Welcast Steels Limited

Works: Plot No. 15, Phase 1, Peenya Industrial Area, Bangalore - 560 058. INDIA

Phones: (91-80) 2839 4058, 2839 4059

E-mail: info@welcaststeels.com

Website - www.welcaststeels.com



May 15, 2024

To, **BSE Limited** Pheeroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Sub.: Intimation under Regulation 30 of SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Ref.: Submission of Post Offer Public Announcement ("Post Offer PA") of Welcast Steels Limited ("Company") in accordance with the provisions of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021 ('SEBI Delisting Regulations').

Dear Sir,

With reference to the Delisting Offer of the Company which opened on Tuesday, May 07, 2024 and closed on Monday, May 13, 2024 and the outcome of reverse book building process which was announced in terms of regulation 17(3) of Delisting Regulations on Monday, May 13, 2024.

The Company is in receipt of Post Offer Public Announcement for Failure of Delisting Offer ("Post Offer PA") issued by Manager to Delisting Offer for and behalf of the AIA Engineering Limited ("Acquirer"), which is published today i.e. Wednesday, May 15, 2024, in accordance with Regulation 17(4) of the SEBI Delisting Regulations, in the following newspapers:

Newspaper	Language	Edition
Financial Express	English	All
Jansatta	Hindi	All
Mumbai Lakshadweep	Marathi	Mumbai

Please find enclosed a copy of the Post Offer PA for your reference and records. Request you to disseminate the said information on your website.

Capitalised terms used in this letter shall have the meaning provided in the Detailed Public Announcement dated April 27, 2024 published on April 29, 2024 and Letter of Offer dated April 27, 2024.

Thanking You,

For Welcast Steels Limited

S. N. Jetheliya

Company Secretary and Compliance Officer

M. No. A5343

Encl.: As above

Str

Regd. Office: 115, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav

Ahmedabad - 382410, Gujarat, India

Tel: (+91-79) 22901078, Fax: (+91-79)22901077







Vivro Financial Services Private Limited

607/608, Marathon Icon, Veer Santaji Lane, Opp. Peninsula Corporate Park, Off Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Tel.: +91 (22) 6666 8040 www.vivro.net

May 15, 2024

To,
The Board of Directors
Welcast Steels Limited
115-116, G.V.M.M. Estate,
Odhav Road, Odhav,
Ahmedabad – 382 415,
Gujarat, India.

Sub.: Submission of Post Offer Public Announcement ('Post Offer PA') of Welcast Steels Limited ('Company') in accordance with the provisions of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021 ('SEBI Delisting Regulations').

Dear Sir,

With reference to the Delisting Offer of the Company which opened on Tuesday, May 07, 2024 and closed on Monday, May 13, 2024 and the outcome of reverse book building process which was announced in terms of regulation 17(3) of Delisting Regulations on Monday, May 13, 2024, the Acquirer through Manager to Delisting Offer has issued a Post Offer PA dated May 14, 2024 for the failure of the Delisting Offer which is published today i.e. Wednesday, May 15, 2024, in accordance with Regulation 17(4) of the SEBI Delisting Regulations, in the following newspapers:

Newspaper	Language	Edition
Financial Express	English	All
Jansatta	Hindi	All
Mumbai Lakshadweep	Marathi	Mumbai

Please find enclosed a copy of the Post Offer PA for your reference and records. Request you to disseminate the said information on your website.

Capitalised terms used in this letter shall have the meaning provided in the Detailed Public Announcement dated April 27, 2024 published on April 29, 2024 and Letter of Offer dated April 27, 2024.

Thanking You,

For, Vivro Financial Services Private Limited

VICER

Vivek Vaishnav Director

Encl.: As above

POST OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR FAILURE OF DELISTING OFFER IN ACCORDANCE WITH REGULATIONS 17(4) AND 23 OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (DELISTING OF EQUITY SHARES) REGULATIONS, 2021, AS AMENDED FROM TIME TO TIME ("SEBI DELISTING REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS OF

WELCAST STEELS LIMITED

Registered Office: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad, Gujarat-382415 | Corporate Identification Number (CIN): L27104GJ1972PLC085827 | Tel. No.: 079-22901078 | Email Id: info@welcaststeels.com | Website:

www.welcaststeels.com | Company Secretary and Compliance Officer: S. N. Jetheliya This Post Offer Public Announcement for failure of Delisting Offer ("Post Offer PA") is being issued by Vivro Financial Services

Private Limited ("Manager to the Delisting Offer" or "Manager to the Offer") for and on behalf of AIA Engineering Limited ("Acquirer") to the Public Shareholders (as defined under Regulation 2(1)(t) of the SEBI Delisting Regulations and hereinafter referred to as "Public Shareholders") of Welcast Steels Limited ("Company") in respect of the proposed acquisition and consequent voluntary delisting of the fully paid up equity shares of the Company with a face value of ₹10/- each ("Equity Shares") from the only stock exchange where Equity Shares are presently listed i.e., BSE Limited ("BSE" or "Stock Exchange") pursuant to the applicable provisions of the SEBI Delisting Regulations ("Delisting Offer" or "Offer").

This Post Offer PA should be read in conjunction with the Initial Public Announcement dated December 13, 2023 ("IPA"), the Detailed Public Announcement dated April 27, 2024 which was published on April 29, 2024 in Financial Express (English - all editions), Jansatta (Hindi - all editions) and Mumbai Lakshadweep (Marathi - Mumbai edition) ("DPA") and the Letter of Offer dated April 27, 2024 ("LOF") issued in accordance with the SEBI Delisting Regulations, along with circulars issued thereunder. The capitalized terms used but not defined in this Post Offer PA shall have the same meaning assigned to them in the DPA and the The Acquirer, through Manager to the Delisting Offer, had issued the IPA, the DPA and the LOF seeking to acquire up to 1,60,500 (One Lakh Sixty Thousand Five Hundred) Equity Shares ("Offer Shares") representing 25.15% of the Equity Share Capital of the Company that are held by the Public Shareholders of the Company pursuant to Part B of the Chapter III read with Chapter IV of the

Exchange Mechanism made available by the Stock Exchange during the Bid Period (i.e. Tuesday, May 07, 2024 to Monday, May 13, 2024), in accordance with the SEBI Delisting Regulations ("Reverse Book Building Process"). FAILURE OF THE DELISTING OFFER The total number of Offer Shares validly tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer is 62,099 Offer Shares, which is less than the minimum number of Offer Shares required to be accepted by the Acquirer in order for the

SEBI Delisting Regulations and on the terms and conditions set out therein and in the DPA and the LOF. The Public Shareholders holding Equity Shares were invited to submit bids pursuant to the reverse book building process conducted through the Stock

Delisting Offer to be successful in terms of Regulations 21 of the SEBI Delisting Regulations.

Accordingly, the Acquirer will not acquire any Equity Shares tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer and the Equity Shares of the Company will continue to remain listed on the Stock Exchange. Further, no final application will be made to the Stock Exchange for delisting of Equity Shares in terms of provisions of the SEBI Delisting

1.2 Thus, the Delisting Offer is deemed to have failed in terms of Regulation 23(1)(a) of the SEBI Delisting Regulations.

- 1.4 Pursuant to Regulation 23(2)(a)(i) of the SEBI Delisting Regulations, Equity Shares offered or tendered in terms of Schedule II of the SEBI Delisting Regulations, have been released on the date of disclosure of the outcome of reverse book building process i.e. Monday, May 13, 2024. Bigshare Services Private Limited. Registrar to the Delisting Offer, had confirmed to the Manager to the Offer regarding
- the dispatch of the LOF made to the Public Shareholders as on the Specified Date, i.e. April 26, 2024.
- The details of Company Secretary and Compliance Officer of the Company is as follows: Mr. S. N. Jetheliya Name:

Designation: Company Secretary & Compliance Officer

Office Address: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad - 382 415, Gujarat. Email ID: info@welcaststeels.com

Contact No.:

079-22901078

In case the Public Shareholders have any queries concerning the non-receipt of Offer Shares or on the delisting process and

procedure, they may address the same to Registrar to the Delisting Offer or Manager to the Delisting Offer. The Post Offer PA is also expected to be available on the website of the Stock Exchanges www.bseindia.com, website of Manager to the Offer i.e.

www.vivro.net and the website of the Company i.e. www.welcaststeels.com. REGISTRAR TO THE DELISTING OFFER

BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED Address: S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road,

Andheri (East) Mumbai - 400093. India. Tel. No.: +91-22-6263 8200 | Email ID: exitoffer@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com | SEBI Reg. No: INR000001385

CIN: U99999MH1994PTC076534 | Contact Person: Maruti Eate ISSUED BY MANAGER TO THE DELISTING OFFER



VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED Address: Vivro House, 11, Shashi Colony, opp. Suvidha Shopping Center, Paldi, Ahmedabad,

Gujarat 380007, India.

Tel. No.: +91 (79) 4040 4242 | Email ID: investors@vivro.net Website: www.vivro.net | SEBI Reg. No.: INM000010122 CIN: U67120GJ1996PTC029182 | Contact Person: Shivam Patel

For and on behalf of the AIA Engineering Limited (Acquirer)

Sd/-**Bhadresh Kantilal Shah** Managing Director DIN - 00058177

Sd/-Yashwant M. Patel Whole Time Director

Sd/-S.N. Jetheliva

Company Secretary DIN - 02103312

Date: May 14, 2024 Place: Ahmedahad

FINANCIAL EXPRESS



CHHATISGARH INVESTMENTS LIMITED

CIN: L67120MH1982PLC331831; Registered Office: 73-A, Central Avenue, Nagpur- 440018;

Corporate Office: Vanijya Bhawan, 2nd Floor, Sai Nagar, Devendra Nagar Road, Raipur (CG) - 492001; Tel. No.: +0771 2214211/4212; Email: cil_rpr@rediffmail.com, Website: www.cginvest.co.in

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013, (the 'Act') read with Rules 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force) as amended from time to time, read with the General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, and General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, in relation to "Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Act and the rules made thereunder on account of COVID-19 read with the General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No.33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No.39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021, General Circular No. 03/2022 dated May 05, 2022, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 in relation to extension of the framework provided in the aforementioned circulars up to September 30, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs, and the Securities and Exchange Board of India Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/ P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and SEBI/HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and other applicable laws and Regulation 11 of Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended from time to time, the Notice of the Postal Ballot has been sent on Tuesday, May 14, 2024 through electronic mode to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company / National Securities Depository Limited and Central Depository Services (India) Limited, (collectively referred to as "Depositories") and whose names are recorded in the Register of Members/ Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Friday, May 10, 2024 in compliance with the General Circulars, for seeking approval of the members of the Company by Postal Ballot by voting through electronic means only ("e-voting"/"remote e-voting"), for the Special Resolution for the delisting of equity shares of the Company from the Calcutta Stock Exchange Limited ("CSE") pursuant to Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended and the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder.

The Company has engaged the services of Bigshare Services Private Limited ("BSPL") to provide e-voting facilities to its members. The Company is providing e-voting facilities to the Members of the Company holding shares either in physical or in dematerialized form as on Friday, May 10, 2024 ("cut-off date") to cast their vote electronically through e-voting services provided by BSPL. The manner of remote e-voting has been provided in detail in the Notice of the Postal Ballot.

Members are requested to note that the remote e-voting period commences from Wednesday, May 15, 2024 at 9:00 A.M. and will end on Thursday, June 13, 2024 at 5:00 P.M. The e-voting module will be disabled by BSPL thereafter.

The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Alok Purohit, Proprietor of M/s. Alok Purohit & Associates, Practicing Company Secretary, Membership No.: A48734, C.P. No.: 21797 as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through electronic voting in a fair and transparent manner. Members holding shares in physical mode are requested to furnish their email address and mobile number with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. M/s. Bigshare Services Private Limited ("RTA") and Members, who have not registered their email address so far, are requested to register their email address for receiving all communications from the Company electronically, with RTA at email id: investor@bigshareonline.com.

Members who have not received the Postal Ballot Notice vide e-mail may apply to the RTA at investor@bigshareonline.com and obtain a duplicate thereof. The Postal Ballot Notice is also available at Company's website i.e. www.cginvest.co.in and on BSPL's e-voting website i.e. https://ivote.bigshareonline.com/ The e-voting rights of the Members shall be reckoned on the cut-off date. A person who is not a member as on cut-off date should treat this notice for information purpose only.

The Scrutinizer will submit his report to the Company within two working days from the last date of e-voting and the result of Postal Ballot will be announced accordingly. The results would be communicated to the stock exchange and shall also be displayed on the Company's website i.e.www.cginvest.co.in.

In case of any queries/ grievances, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section or you can email to ivote@bigshareonline.com or call at: 1800 22 54 22 or contact: Mr. Prasad Madiwaie, Deputy General Manager, Bigshare Services Private Limited, Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai (M.H.) 400093; Tel: +91-22-62638200; Email: investor@bigshareonline.com or the Company Secretary of the Company at cil_rpr@rediffmail.com.

> By Order of the Board of Directors For Chhatisgarh Investments Limited

Date: 14.05.2024 Shalini Bhattacharya Place: Raipur (Company Secretary)

MIRC ELECTRONICS LIMITED

CIN No.: L32300MH1981PLC023637. Website: www.onida.com

Extract of statement of Audited Financial Results for the Quarter / Year ended 31st March, 2024

		larter end	Year ended		
Particulars	31.03.2024 Audited	31.12.2023 Unaudited	31.03.2023 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2023 Audited
Total income from operations	29,751	29,502	22,515	97,453	111,266
Net Profit / (Loss) for the period before Tax	(5,111)	155	(732)	(6,221)	(1,247)
Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(5,111)	155	(732)	(6,221)	(1,247)
Net Profit / (Loss) for the period after Tax	(5,111)	155	(732)	(6,221)	(1,247)
Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(5,135)	157	(711)	(6,240)	(1,240)
Paid Up Equity Share Capital (face value of Re.1/- each)	2,311	2,311	2,311	2,311	2,311
Reserves (excluding Revaluation Reserves)		1	1	10,533	16,773
Earnings Per Share (of Re.1/- each) (for continuing and discontinued operations) - Basic Diluted	(2.21) (2.21)	0.07 0.07	(0.32) (0.32)	(2.69) (2.69)	(0.54) (0.54)
lelee :					

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations) and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the websites of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website at www.onida.com.
- The above results as reviewed by the Audit Committee, have been taken on record at the meeting of the Board of Directors held on 14th May, 2024 For MIRC ELECTRONICS LIMITED

V. J. Mansukhani Place: Mumbai Chairman of the Meeting & Managing Director Date: 14th May, 2024 DIN: 01041809

TruCap Finance Limited

(Formerly Dhanvarsha Finvest Limited)

CIN: L24231MH1994PLC334457 Regd. Office: 3rd Floor, A Wing, D.J. House, Old Nagardas Road, Andheri (East), Mumbai - 400 069. Website: www.trucapfinance.com Phone No. 022 6845 7200

Corrigendum/Addendum to the Notice of the Extra Ordinary General Meeting The Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of TruCap Finance Limited (formerly

Dhanvarsha Finvest Limited) ("Company") will be held on Wednesday, May 22, 2024, at 03.00 P.M. (IST), through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") without the physical presence of the Members at a common venue. The notice of the EGM dated April 22, 2024 ("EGM Notice") was dispatched to the Members of the Company on April 29, 2024, in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder read with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs. We draw the attention of all the Members of the Company towards the EGM Notice. In this regard, a Corrigendum to the EGM Notice regarding changes to Agenda Item No. 1 and the

corresponding Explanatory Statement to the said matter in the EGM Notice ("Corrigendum"), is ssued and dispatched to the Members of the Company on May 14, 2024. The said Corrigendum s dispatched to the Members whose email ids are registered with the Depository Participants. Registrar and Share Transfer Agent of the Company.

On and from the date of issue of the Corrigendum, the EGM Notice shall always be read in conjunction with the Corrigendum which is also being uploaded on the website of the Company at www.trucapfinance.com and on the website of the Stock Exchanges i.e., on BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and on National Stock Exchange of India Limited ("NSE") a www.nseindia.com. All other contents of the EGM Notice, save and except as modified or supplemented by the Corrigendum, shall remain unchanged

₹ in Millions

By Order of the Board of Directors For TruCap Finance Limited Sonal Sharma Company Secretary & Compliance Officer

Zydus Wellness

Date: May 14, 2024

Place: Ahmedabad

Zydus Wellness Limited

Registered office: Zydus Corporate Park, Scheme No. 63, Survey No. 536 Khoraj (Gandhinagar), Nr. Vaishnodevi Circle, Sarkhej-Gandhinagar Highway, Ahmedabad 382 481.

May 14, 2024

Mumbai

Tel. No. (+91-79) 4804 0000 Website: www.zyduswellness.com, CIN No: L15201GJ1994PLC023490 Extract of Consolidated Results for the Quarter and Year Ended March 31, 2024

l			Quarter Ended	Year Ended		
Sr. No	Particulars	March	December	March	March	March
ı		31, 2024	31, 2023	31, 2023	31, 2024	31, 2023
			[Unaudited]		- 100	lited]
	Total Income	7,866	4,066	7,137	23,417	22,597
2	Profit before exceptional items and tax	1,544	37	1,335	2,743	3,010
3	Profit before tax	1,544	37	1,263	2,601	2,909
4	Net Profit after tax	1,503	3	1,453	2,669	3,104
5	Total Comprehensive Income [net of tax]	1,504	2	1,456	2,667	3,104
6	Paid-up Equity share capital (Face value ₹ 10/-)	636	636	636	636	636
7	Reserve excluding Revaluation Reserve [i.e. Other equity]				52,939	50,590
8	Earnings per share [not annualised for the quarter]					
a	Basic (₹) - After exceptional items	23.62	0.05	22.84	41.94	48.78
b	Basic (₹) - Before exceptional items	23.62	0.05	23.96	44.18	50.36
С	Diluted (₹) - After exceptional items	23.62	0.05	22.84	41.94	48.78
d Note:	Diluted (₹) - Before exceptional items	23.62	0.05	23.96	44.18	50.36

1. The above is an extract of the detailed format of the financial results of the quarter and year ended March 31, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI [Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015. The full format of the financial results is available on the website of the Company:www.zyduswellness.com, BSE Limited:www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited: www.nseindia.com.

> For Zydus Wellness Limited, Dr. Sharvil P. Patel

By Order of the Board,

Chairman DIN: 00131995

POST OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR FAILURE OF DELISTING OFFER IN ACCORDANCE WITH REGULATIONS 17(4) AND 23 OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (DELISTING OF EQUITY SHARES) REGULATIONS, 2021, AS AMENDED FROM TIME TO TIME ("SEBI DELISTING REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS OF

WELCAST STEELS LIMITED

FOR DELISTING OF EQUITY SHARES

Registered Office: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad, Gujarat-382415 | Corporate Identification Number (CIN): L27104GJ1972PLC085827 | Tel. No.: 079-22901078 | Email Id: info@welcaststeels.com | Website: www.welcaststeels.com | Company Secretary and Compliance Officer: S. N. Jetheliya

This Post Offer Public Announcement for failure of Delisting Offer ("Post Offer PA") is being issued by Vivro Financial Services Private Limited ("Manager to the Delisting Offer" or "Manager to the Offer") for and on behalf of AIA Engineering Limited ("Acquirer") to the Public Shareholders (as defined under Regulation 2(1)(t) of the SEBI Delisting Regulations and hereinafter referred to as "Public Shareholders") of Welcast Steels Limited ("Company") in respect of the proposed acquisition and consequent voluntary delisting of the fully paid up equity shares of the Company with a face value of ₹10/- each ("Equity Shares") from the only stock exchange where Equity Shares are presently listed i.e., BSE Limited ("BSE" or "Stock Exchange") pursuant to the applicable provisions of the SEBI Delisting Regulations ("Delisting Offer" or "Offer") This Post Offer PA should be read in conjunction with the Initial Public Announcement dated December 13, 2023 ("IPA"), the

Detailed Public Announcement dated April 27, 2024 which was published on April 29, 2024 in Financial Express (English - all editions), Jansatta (Hindi - all editions) and Mumbai Lakshadweep (Marathi - Mumbai edition) ("DPA") and the Letter of Offer dated April 27, 2024 (**"LOF"**) issued in accordance with the SEBI Delisting Regulations, along with circulars issued thereunder. The capitalized terms used but not defined in this Post Offer PA shall have the same meaning assigned to them in the DPA and the LOF.

The Acquirer, through Manager to the Delisting Offer, had issued the IPA, the DPA and the LOF seeking to acquire up to 1,60,500 (One Lakh Sixty Thousand Five Hundred) Equity Shares ("Offer Shares") representing 25.15% of the Equity Share Capital of the Company that are held by the Public Shareholders of the Company pursuant to Part B of the Chapter III read with Chapter IV of the SEBI Delisting Regulations and on the terms and conditions set out therein and in the DPA and the LOF. The Public Shareholders holding Equity Shares were invited to submit bids pursuant to the reverse book building process conducted through the Stock Exchange Mechanism made available by the Stock Exchange during the Bid Period (i.e. Tuesday, May 07, 2024 to Monday, May 13, 2024), in accordance with the SEBI Delisting Regulations ("Reverse Book Building Process"). 1. FAILURE OF THE DELISTING OFFER

1.1 The total number of Offer Shares validly tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer is 62,099 Offer Shares, which is less than the minimum number of Offer Shares required to be accepted by the Acquirer in order for the Delisting Offer to be successful in terms of Regulations 21 of the SEBI Delisting Regulations.

1.2 Thus, the Delisting Offer is deemed to have failed in terms of Regulation 23(1)(a) of the SEBI Delisting Regulations. 1.3 Accordingly, the Acquirer will not acquire any Equity Shares tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer and the Equity Shares of the Company will continue to remain listed on the Stock Exchange. Further, no final application will be made to the Stock Exchange for delisting of Equity Shares in terms of provisions of the SEBI Delisting

1.4 Pursuant to Regulation 23(2)(a)(i) of the SEBI Delisting Regulations, Equity Shares offered or tendered in terms of Schedule II of the SEBI Delisting Regulations, have been released on the date of disclosure of the outcome of reverse book building process i.e. Monday, May 13, 2024. 1.5 Bigshare Services Private Limited, Registrar to the Delisting Offer, had confirmed to the Manager to the Offer regarding

the dispatch of the LOF made to the Public Shareholders as on the Specified Date, i.e. April 26, 2024.

The details of Company Secretary and Compliance Officer of the Company is as follows: Mr. S. N. Jetheliva Name:

Designation: Company Secretary & Compliance Officer Office Address:

115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad - 382 415, Gujarat. **Email ID:** info@welcaststeels.com

Contact No.: 079-22901078

ISSUED BY MANAGER TO THE DELISTING OFFER

In case the Public Shareholders have any queries concerning the non-receipt of Offer Shares or on the delisting process and procedure, they may address the same to Registrar to the Delisting Offer or Manager to the Delisting Offer. The Post Offer PA is also expected to be available on the website of the Stock Exchanges www.bseindia.com, website of Manager to the Offer i.e. www.vivro.net and the website of the Company i.e. www.welcaststeels.com. REGISTRAR TO THE DELISTING OFFER



BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED Address: S6-2. 6th Floor. Pinnacle Business Park, next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road.

VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

Andheri (East) Mumbai – 400093, India.

Tel. No.: +91-22-62638200 | **Email ID:** exitoffer@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com | SEBI Reg. No: INR000001385

CIN: U99999MH1994PTC076534 | Contact Person: Maruti Eate

VIVRO

Date: May 14, 2024

Address: Vivro House, 11, Shashi Colony, opp. Suvidha Shopping Center, Paldi, Ahmedabad, Gujarat 380007, India. **Tel. No.:** +91 (79) 4040 4242 | **Email ID**: investors@vivro.net Website: www.vivro.net | SEBI Reg. No.: INM000010122

CIN: U67120GJ1996PTC029182 | Contact Person: Shivam Patel For and on behalf of the AIA Engineering Limited (Acquirer)

Bhadresh Kantilal Shah Managing Director DIN - 00058177

Sd/-Yashwant M. Patel Whole Time Director DIN - 02103312

Sd/-S.N. Jetheliya Company Secretary

Place: Ahmedabad

KIRLOSKAR BROTHERS LIMITED

A Kirloskar Group Company Registered Office: Yamuna, S. No. 98 (3 to 7), Plot No. 3, Baner, Pune - 411 045.

CIN No.: L29113PN1920PLC000670



Statement of Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Year ended March 31, 2024

(Rupees in Million)

		Standalone				Consolidated			
Sr.		Quarter Ended Year Ended		Quarter Ended		Year Ended			
No.	Particulars	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
		Refer Note 2	Refer Note 2	Audited	Audited	Refer Note 2	Refer Note 2	Audited	Audited
1	Total income from Operations	9,167	8,094	27,560	25,729	12,601	11,377	40,598	37,575
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and Extraordinary items)	1,662	1,072	3,232	2,212	1,992	1,322	4,740	3,223
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and Extraordinary items)	1,655	1,072	3,225	2,073	1,989	1,322	4,806	3,181
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and Extraordinary items)	1,290	795	2,434	1,526	1,528	1,007	3,497	2,358
5	Total Comprehensive income for the period	1,319	795	2,362	1,501	1,538	1,039	3,532	2,511
	[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	<i>₩</i>		55	13-0	8.3	116	567	350
6	Equity Share Capital	159	159	159	159	159	159	159	159
7	Reserves excluding Revaluation Reserves as per audited balance sheet of previous accounting year	2	772	14,363	12,358	-		17,031	13,881
8	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 2/- each) (from continuing operations) (not annualized)								
	(a) Basic	16.25	10.01	30.65	19.22	19.16	12.62	43.84	29.59
	(b) Diluted	16.25	10.01	30.65	19.22	19.16	12.62	43.84	29.59

Notes:

Date : 14 May 2024

Place : Pune

- 1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing) Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results and Explanatory Notes are available on the Stock Exchange websites at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website at www.kirloskarpumps.com.
- 2 The figures for the quarter ended 31 March 2024 and 31 March 2023 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and
- the published year to date figures upto the end of third quarter of the respective financial year, which was subjected to Limited Review. 3 Company has made provision of Rs. 6.9 million during quarter and year ended 31 March 2024 (PY Rs. 139 million) towards impairment of it's investment in the
- subsidiary company viz. 'The Kolhapur Steel Limited'. This is considered as an exceptional item in the respective periods. 4 The Board has recommended a final dividend of Rs. 6 per equity share (300%) subject to approval of the shareholders.
- 5 The Company has received dividend from its group companies of Rs. 111.619 million during the guarter ended 31 March 2024 (PY Rs. 94.87 million) and Rs. 174.267 million during the year ended 31 March 2024 (PY - Rs. 112.87 million) which is grouped under other income.
- 6 Exceptional items for the guarter and year ended 31 March 2024, represent net amount of reversal of project related provisions and credit on sales tax related provisions of earlier period in respect of Company's subsidiary, 'Karad Projects and Motors Limited.'
- 7 The Company's subsidiary, 'The Kolhapur Steel Limited' (TKSL) had paid Rs. 42 million to Government of Maharashtra as per collector order dated 19 October 2022 towards change in usage of part of the land owned by it. This was considered as an exceptional item during the year ended 31 March 2023.

For KIRLOSKAR BROTHERS LIMITED

Sd/-SANJAY KIRLOSKAR CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR DIN: 00007885

Tel: +91 20 6721 4444

Email: secretarial@kbl.co.in
 Website: www.kirloskarpumps.com

financialexp.er





페IndiaShelter इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

Hame Loans पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट 15, 6ठी मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002, **झाखा कार्यालयः** शॉप नं. 6. कपरी भृतल, सीआर मॉल, चर्च रोड, रामधाग, राम नगर कॉलोनी, सिविल लाइन्स, आगरा, उत्तर प्रदेश-282002

अचल सम्पत्ति के लिए कब्जा सूचना जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत इंडिया शेल्टर फाइनांस एंड कॉर्पोरेशन लि. के प्राधिकृत अधिकारी के

रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना नीचे प्रत्येक खाता के समक्ष वर्णित तिथि को जारी कर ऋणधारक तथा साथ ही सम्पत्ति के स्वामी/स्युरिटी को उक्त सुचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सुचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का ऋणधारक एवं सम्पत्ति के स्वामी तथा अन्य इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदुद्वारा ऋणधारक नीच वर्णित तथा गारन्टर तथा आम जनता को सुचित किया जाता है कि प्रत्येक खाता के समक्ष वर्णित तिथि को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शिक्तयों का प्रयोग करते हुए

अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा कर लिया है। अब, विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय

नीचे, वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज एवं लागत आदि के लिए इंडिया शेल्टर फाइनांस कॉर्पोरेट लि. के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक /गारंटर/सम्पत्ति के स्वामी/का नाम एवं ऋण खाता संख्या	प्रभारित रिगरवी सम्पत्ति का विवरण (अद्योलिखित में शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा)	मांग सूचना तिथि, मांग सूचना की तिथि को बकाया राशि	कब्जा की तिथि
श्री/श्रीमती ममता देवी, श्री राज कुमार, श्री किशोर कुमार उक्त सभी : नगला रेवती मौजा अभयपुरा, जगनेर रोड, मालपुरा, आगरा, उ.प्र283102, साथ ही : ख. नं. 131, मौजा अभयपुरा, आगरा, उ.प्र283102 ऋण खाता सं. LA28CLLONS000005038515 एवं HL28CHLONS000005007949	ख.नं. 131, मौजा अभयपुरा, तहसील एवं जिला आगरा में स्थित सम्पत्ति, सम्पत्ति का क्षेत्रफल 167.20 वर्ग मी. का सभी भाग तथा हिस्सा। चौहद्दी : उत्तर : 30 फीट रास्ता, दक्षिण : कमल की सम्पत्ति, पूर्व : राम बाबू की सम्पत्ति, पश्चिम : दिलीप सिंह की सम्पत्ति	मांग सूचना तिथि : 19.8.2023, भुगतान की तिथि तक 11 अगस्त 2023 से ब्याज तथा अन्य चार्जेज एवं लागत आदि के साथ 10 अगस्त, 2023 को रु. 11,67,098/- (रु. ग्यारह लाख सड़सठ हजार अन्ठानवे मात्र)	13.5.2024 (सांकेतिक कब्जा)
श्री /श्रीमती मुन्नी देवी/श्री दीपक दोनों : 64ए, नरीपुरा आगरा, उत्तर प्रदेश-282001, साथ ही : सम्पत्ति खसरा नं. 137, एरिया 81.19 वर्ग मी. मौजा, नरीपुरा, तह. आगरा-282001 ऋण खाता सं. CLA100003859	सम्पत्ति खसरा नं. 137, एरिया 81.19 वर्ग पी., मौजा नरीपुरा, तह. आगरा, उत्तर प्रदेश 282001 का सभी भाग तथा हिस्सा सम्पत्ति की चौहद्दी : उत्तर : रास्ता एवं 8 फीट चौड़ा निकास, दक्षिण : शिव सिंह का मकान, पूर्व : छोटे लाल का मकान, पश्चिम : कालीचरण का प्लॉट	मांग सूचना तिथि : 20.07.2023, भुगतान की तिथि तक 18 जुलाई 2023 से ब्याज तथा अन्य चार्जेज एवं लागत आदि के साथ 17 जुलाई, 2023 को रु. 5,24,561.19/– (रु. पांच लाख चौबीस हजार पांच सौ इकसठ पैसे उन्नीस मात्र)	13.5.2024 (सांकेतिक कब्जा)
श्री /श्रीमती कमलेश, श्री/श्रीमती सन्नी एवं श्री/श्रीमती किशन उक्त सभी : नगला परसोती देवरी रोड प्रतापपुरा, आगरा-282001 साथ ही : प्लाट नं. 132, नगर निगम सं. 38ए/एन.पी./25.ए, नगला परसोती, मौजा चाक पंचम, तहसील एवं जिला, आगरा, उत्तर प्रदेश-282001 ऋण खाता सं. LAP200005630 एवं LA28ECLONS000005040813	प्लाट नं. 132, नगर निगम सं. 38ए/एन.पी./25.ए, नगला परसोती, मौजा चाक पंचम, तहसील एवं जिला, आगरा, उत्तर प्रदेश एरिया 83.61 वर्ग मी. का सभी भाग तथा हिस्सा। चौहद्दी : उत्तर : कॉमन मार्ग एवं निकास, दक्षिण : विक्रेता की भूमि, पूर्व : विक्रेता की भूमि, पश्चिम : वीरी सिंह की भूमि	मांग सूचना तिथि : 20.06.2023, भुगतान की तिथि तक 11 जून 2023 से ब्याज तथा अन्य चार्जेज एवं लागत आदि के साथ 10 जून, 2023 को रु. 3,66,813.85/- (रु. तीन लाख छियासठ हजार आठ सौ तेरह पैसे पच्चासी मात्र)	13.5.2024 (सांकेतिक कब्जा)

किसी भी प्रकार की पूछताछ के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री सुधीर तोमर (+91 9818460101)

Can Fin Homes Ltd GOOGOGI CAMARA BAMR) GOCCOMODICOMO GOCCOMO

स्थान : आगरा, तिथि : 15.5.2024

कैन फिन होम्स लिमिटेड

कृते, इंडिया शेल्टर फाइनांस कॉर्पोरेशन लि. (प्राधिकृत अधिकारी)

1652/57/1, प्रथम तल, उज्जीवन लघु वित्त बैंक के ऊपर, सर्कुलर रोड, रेवाड़ी -123401, फोन नंबर 01274-258206 ईमेलः rewari@canfinhomes.com मो. नं. : 7625079233, CIN: L85110KA1987PLC008699

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] [अचल सम्पत्तियों के लिए] जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा उक्त अधिनियम और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हए मांग सचना निम्नवर्णित तिथियों को जारी की थी जिनमें निम्नलिखित कर्जदार(रों) / सह–कर्जदारों / गारंटरों से सूचना में वर्णित बकाया राशि तथा अंतिम भूगतान की तिथि तक संविदात्मक दर पर ब्याज का भूगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थीं।

कर्जदार तथा गारंटर उक्त राशि चकाने में असफल रहे हैं. एतदद्वारा कर्जदारों को विशेष रूप से और जनसाधारण को सचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे प्रत्येक कर्जदार के समक्ष वर्णित संपत्ति का कब्जा इसमें आगे वर्णित तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

큙.	कर्जदारों तथा	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना	राशि	कब्जा
सं.	गारंटरों का नाम		की तिथि	J.	की तिथि
1.	श्री अश्वनी कुमार पुत्र कुंवर पाल सिंह (कर्जदार) व श्रीमती मेघा वर्मा पत्नी अश्वनी कुमार (सह–कर्जदार), श्री गौतम बिंधानी पुत्र अक्षय बिंधानी (गारंटर)	संपत्ति का पूरा हिस्सा यानी 1 बीएचके फ्लैट नंबर ए—1413 14वीं मंजिल कृष्ण आइकन, गांव—तातारपुर, तहसील—तिजारा, भिवाड़ी, जिला—अलवर, राजस्थान—301019 निम्नलिखित सीमाओं के साथः — पूर्वः बालकनी पश्चिमः मार्ग का मुख, उत्तरः फ्लैट नंबर—ए—1412 दक्षिणः सीढ़ियाँ	01.03.2024	रु.21,13,083 / — (रुपए इक्कीस लाख तेरह हजार तिरासी मात्र) दिनांक 01.03.2024 के अनुसार	09.05.2024
2.	श्रीमती मेघा वर्मा पत्नी अश्वनी कुमार (कर्जदार) एवं श्री अश्वनी कुमार पुत्र कंवर पाल सिंह (सह–कर्जदार), श्री गौतम बिंधानी पुत्र अक्षय बिंधानी (गारंटर)	संपत्ति का पूरा हिस्सा यानी 1 बीएचके फ्लैट नंबर ए—1414 14वीं मंजिल कृष्ण आइकन, गांव— तातारपुर, तहसील—तिजारा, भिवाड़ी, जिला— अलवर, राजस्थान—301019। निम्नलिखित सीमाओं के साथः — पूर्वः बालकनी पश्चिमः बालकनी उत्तरः मार्ग मुख दक्षिणः खुला यार्ड	01.03.2024	रु.18,42,112 / – (रुपए अट्ठारह लाख बयालिस हजार एक सौ बारह मात्र) दिनांक 01.03.2024 के अनुसार	09.05.2024

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभुत आस्तियों को छड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेत सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार सीएफएचएल की प्रत्येक सम्पत्ति के सामने वर्णित बकाया राशि और उस पर पर्ण भगतान तक आगे ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

हस्ता/-, प्राधिकृत अधिकारी, केन फिन होम्स लिमिटेड तिथि : 14.05.2024, स्थान : रेवाड़ी

ई-नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट - IV ए) (नियम 8(6)) आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड (पूर्वत: इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात) (आईआईएफएल एचएफएल) कार्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नंबर 98,

उद्योग विहार, फेज-4, गुरुग्राम-122015 (हरियाणा) और **शाखा कार्यालय प्लॉट नंबर 30/30ई, ऊपरी भूतल, मुख्य शिवाजी मार्ग, नई दिल्ली - 110015**" के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002(इसमें आगे"अधिनियम"कहा गया है) के तहत। जबकि आईआईएफएल— एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने निम्नलिखित ऋण खातों / प्रॉस्पेक्टर नंबर्स में अधिनियम की धारा 13(2) के तहत निम्न वर्णित सम्पत्ति / सम्पत्तियों का कब्जा उनको आईआईएफएल– एचएफएल की बकाया राशि की वसूली के लिए "जैसी हैजहा है एवं जैसी है जो है आधार" पर बेचने के अधिकार सहित प्राप्त कर लिया था। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाइटः www.iiflonehome.com. पर उपलब्ध कराए गए ई–नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से की जाएगी।

l	कर्जदार(ओ)/सह- कर्जदार(ओ)/गारंटर(ओ)	मंग सूचना तिथि और राशि	अचल स	म्पितत/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन	भौ	तिक कब्जे की तिथि	सुरिक्षत मूल्य
	1. भूपेन्द्र जी शर्मा, 2. भूपेन्द्र शर्मा ग्लास	14—जुलाई—2022 और रु. 28,31,007 / — (रुपए अठ्ठाईस लाख इकतीस	संपत्ति संख्या—882, माप 50 वर्ग गज, वार्ड संख्या—6, खाता क्रमांक—1151/3 मिन. लाल डोरा, महरौली, दिल्ली, भारत—110030			१७ सितम्बर २०२३ गंक ०३—मई —२०२४ तक कुल बकाया	रु. 16,00,000 / – (सोलह लाख रूपये मात्र)
	हाउस, 3. श्री रोहित कुमार शर्मा, 4. श्रीमती सरिता देवी (प्रॉस्पेक्ट नंबर 932529 और 936283)	हजार सात मात्र) बोली वृद्धि राशि रु. 25,000 / – (पच्चीस हजार रूपये मात्र)	की संपत्ति क	ा वह सारा हिस्सा और पार्सल। एरिया मापः 810 वर्ग फुट)	(₹	5. 31,64,419 / — पए इकतीस लाख सठ हजार चार सौ उन्नीस मात्र)	धरोहर राशि जमा (ईएमडी) रु. 1,60,000/– (एक लाख साठ हजार रूपये मात्र)
1	29	स्वयन्ति के निरीक्षण की तिथि		ईएमडी अंतिम तिथि		ई-बील	मी की तिथि/समय

31— मई— 2024 2024 अप. 5 बजे तक 03- जून- 2024 1100 बजे-1300 बजे भुगतान की विधि : ईएमडी भुगतान केवल ऑनलाइन विधि से करने होंगे। भुगतान करने के लिए आप https://www.iiflonehome.com पर जाएं और केवल सम्पत्ति / प्रतिभूत आस्ति के लिए

नोट : हर सम्पत्ति के लिए एक अलग भुगतान लिंक है। आप सुनिश्चित करें कि आप उस सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का लिंक उपयोग कर रहे हैं, जिसको आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदना चाहते हैं। शेष भृगतान के लिए, सफल बोली के बाद, आपको भृगतान आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से करना होगा। खाता विवरण निम्नानुसार है : क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड ख) बैंक का नाम : स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, ग) खाता नंबर : 9902879 प्रॉस्पेक्ट नंबर द्वारा अनुसरित, घ) आईएफएससीकोड :- एससीबीएल0036001 ञ) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक, 90 एम.जी. रोड, फोर्ट, मुम्बई-400001,

- ई—नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छूक बोलीदाताओं को अपना विवरण सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.comds पास पर्याप्त अग्रिम में पंजीकृत करवाना होगा तथा लॉगइन खाता, लॉगइन आई डी और पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपना"निविदा फार्म" ईएमडी के भुगतान विवरण, केवाईसी तथा पैनकार्ड की प्रति के साथ उपरि वर्णित शाखा
- बोलीदाता अपनी ऑफर कालम" बोलीविद्ध राशि" में वर्णित राशि के गणजों में बढ़ा सकते हैं। नीलामी समाप्त होने से 5 मिनट पहले कोई बिड आने पर समाप्ति का समय स्वतः 5 मिनट आगे बढ जाएगा।

सफल बोलीदाता को बोलीराशि की 25 प्रतिशत राशि (ईएमडी समायोजन के बाद) एओ द्वारा बोलीमूल्य स्वीकार करने के 24 घंटे के भीतर और बोली राशि की शेष 75 प्रतिशत राशि प्रतिभूत

- लेनदार द्वारा बिक्री की पृष्टि की तिथि से 15 दिन के भीतर जमा करनी होगी।सभी जमा और भूगतान निर्धारित विधि से करने होंगे। खरीदार को सम्पत्ति के साथ संबंधित उपकर, लागूस्टाम्प ड्यूटी, फीस तथा अन्य कानूनी बकाया अथवा अन्य बकाया जैसे कि म्युनिसिपलकर, बिजली प्रभार, भूमि तथा अन्य सभी अनुषंगी लागतें, प्रभार सभी करों तथा उपकरों सहित वहन करने होंगे।
- बोलीदाताओं कोई–नीलामी बिक्री प्रक्रियाओं में भाग लेने के लिए अपनी बोली जमा करने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तुत नियमों एवं शर्तो तथा आवेदन प्रपत्र के लिए वेबसाइट https://www.iiflonehome.com तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने की सलाह दी जाती है। विस्तृत विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी के संबंध में ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सेवाप्रदाता की ई-मेल आईडी : auction.hl@iifl.com सपोर्ट हेल्पलाइन
- किसी सम्पत्ति विवरण, सम्पत्ति निरीक्षण और ऑनलाइन बिड इत्यादि के संबंध मेंपूछताछ के लिए आईआईएफएल एचएफएल टोल फ्रीनंबर 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार के बीच
- 09.30 बजे से 18.00 बजे तक कॉल करें अथवा ई-मेल : care@iiflonehome.com को मेल लिखें। एतदद्वारा उपरोक्त कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि भौतिक कब्जा लेते समय प्रतिभूत आस्ति में रखी घरेलू वस्तुएं 7 दिन के भीतर हटा लें, अन्यथा आईआईएफएल एचएफएल परिस्थितियों
- के अधीन सम्पत्ति की किसी क्षति के लिए जिम्मेदार नहीं होगी। एतद्द्वारा कर्जदारों को आगे सूचना दी जाती है कि उपरोक्त वस्तुएं प्राप्त कर ने में चूक की स्थिति में उनको विधि सम्मतढंग से बेचा जाएगा।
- 10. सफल बोलीदाता / नीलामी खरीदार द्वारा किसी भी चरण में निर्धारित समय के भीतर भुगतान में चूक की स्थिति में बिक्री रद्द कर दी जाएगी तथा पहले जमा की जा चुकी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और सम्पत्ति की बिक्री दोबारा की जाएगी।
- 11. एओ का बिना कोई कारण बताए निविदा / नीलामी स्थगित / निरस्त करने या नियम एवं शर्तों में संशोधन करने का अधिकार सुरक्षित है। निविदा / नीलामी के संबंध में किसी भी विवाद की स्थिति में आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम माना जाएगा ।
- सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 9 उप नियम (1) के तहत 15 दिनों की बिक्री सूचना कर्जदार को अधिसचित किया जाता है कि उपरि वर्णित राशि अद्यतन ब्याज और अनुषंगी खर्चों के साथ निवदा / नीलामी की तिथि से पहले कर दें. जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति बेची / नीलाम

की जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई, ब्याज और लागत सहित वसूल की जाएगी। स्थान : दिल्ली . तिथि : 15 मई 2024 हस्ता./-प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइबैंस लिमिटेड

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

SBFC (पूर्व का एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड)

पंजीकृत कार्यालय : यूनिट सं. 103, प्रथम तल, सीएण्डबी स्क्वेयर, संगम कॉम्पलेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई-400059 मांग सूचना

जबकि यहां नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों ने एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड से वित्तीय सहायता ग्रहण की है। हमारा कहना है कि वित्तीय सहायता ग्रहण करने के बावजूद, कर्जदारों/बंधककर्ताओं ने नियत तिथियों के अनुसार ब्याज और मूलधन के पुनर्भुगतान में विभिन्न चूक की हैं। भारतीय रिजर्व बैंक के दिशा-निर्देशों के अनुसार एसबीएफसी की पुस्तकों में यहां नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर खाते को गैर-निष्पादन आस्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया जिसके परिणामस्वरूप एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''सरफैसी अधिनियम'') के तहत एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में यहां नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर मांग सूचनाएं जारी की थीं जिसमें कर्जदारों/बंधककर्ताओं से सचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पनर्भगतान की तिथि तक सचनाओं में उल्लिखित राशि तथा अनबंधात्मक दर पर भावी ब्याज

एवं आकस्मिक व्ययों, लागत, प्रभारों आदि का भुगतान करने के लिए कहा गया था। उनके अन्तिम ज्ञात पतों पर भेजी गयी ये सूचनाएं अन-सर्व्ड वापस कर दी गयीं और इसलिए इसके विषय में सार्वजनिक सूचना के माध्यम से उन्हें एतद्वारा सूचना दी जाती है।

कर्जदार का नाम/पता तथा	सूचना एवं एनपीए	ऋण तथा	प्रतिभूत आस्तियों का विवरण
ट्रस्ट का नाम	की तिथि	बकाया राशि	
1. अनिल कुमार, 2. पिंकी देवी दोनों का पता सीता राम कॉलोनी, निकट वोडाटोन टावर, पानीपत, हरियाणा -132103	सूचना की तिथि 14 मार्च, 2024 एनपीए 31 मार्च, 2021	ऋण अनुबंध संख्या 14100003011DH (PR00687608) ऋण राशि रु. 1703355/- बकाया राशि 28 फरवरी 2024 को रु. 3084341/- (रुपए तीस लाख, चौरासी हजार तीन सौ इकतालीस मात्र)	संपत्ति यानी 123 वर्ग गज या 04 मरला की संपत्ति/घर का समस्त भाग, 35 कनाल 12 मरला की भूमि में से 33/5696 हिस्सा, खेवट नंबर 892, खतौनी नंबर 901, किला नंबर 58//8/2(2- 0),9(8-0),12(8-0),13(8-0), 14/1(1-12),18(8-0), 6 कित्ता में, समालखा में स्थित एम.सी. की सीमा के भीतर, आबादी सीताराम कॉलोनी, तहसील समालखा, जिला पानीपत, बिक्री विलेख के अनुसार संपत्ति की सीमा (24.4' x 45.7') इस प्रकार है- पूर्वः हीरे लाल का घर, पश्चिमः राजबीर सिंह का प्लॉट, उत्तरः गली, दक्षिणः अन्य मालिक
 शैंकी एस, स्वीटी, दोनों का पता मकान नंबर चुन्ना भटटी, छछरौली रोड, यमुना नगर, जगाधरी, हरियाणा -135003 	सूचना की तिथि 14 मार्च, 2024 एनपीए 1 मार्च,	ऋण अनुबंध संख्या 29200000665DH (PR00692694) ऋण राशि रु. 1103209/– बकाया राशि 28 फरवरी 2024 को रु. 1960465/– (रुपये उन्नीस लाख साट	संपत्ति माप 86 वर्ग गज के प्लॉट का समस्त हिस्सा, खसरा नंबर 46/13,467/14/2, मौजा जगाधरी में स्थित है, अब गंगा नगर, जगाधरी, तहसील – जगाधरी, जिला – यमुना नगर में।

उपर्युक्त परिस्थितियों में, एतद्वारा उपर्युक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों द्वारा इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भावी ब्याज एवं प्रयोज्य प्रभारों सहित उपर्युक्त बकाया राशि अदा करने की सचना दी जाती है जिसमें असफल रहने पर इस सचना की तिथि से 60 दिनों के पश्चात सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) एवं उसके तहत प्रयोज्य नियमों के तहत कर्जदारों एवं बंधककर्ताओं की प्रतिभूत आस्तियों पर कब्जा लेने सहित प्रतिभूत आस्तियों के विरुद्ध भावी

हजार चार सौ पैंसठ मात्र)

कृपया ध्यान दें कि सरफैसी अधिनियम की धारा 13(13) के तहत कोई भी कर्जदार प्रतिभूत लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना सूचना में संदर्भित उसकी प्रतिभृत आस्तियों को बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से हस्तान्तरित नहीं कर सकेगा।

तिथि : 15.05.2024

स्थान : पानीपत/वमनानगर

2021

ह./- अधिकृत प्राधिकारी एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड (a) **pnb** Housing फोन : 011–23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com **ं नोएडा शाखाः**—पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, ग्राउंड फ्लोर, डी—2, सेक्टर—3, नोएडा (यूपी)—201301

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002, अद्यतन संशोधित, के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय ।।। की धारा 13(2) के अधीन सूचना तु प्राचाना एव आवन्य छव अववन आधान्यम, 2002 क अध्याय ।।। की धारा 13(2) के अधान सूचना हम पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस ितिमेटड (इसमें आगे "पीएनबीएचएफएल" के रूप में वर्णित) ने वत्तीय आस्तियों का प्रतिमृतिकरण और पुनरनिर्माण एवं प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 (इसमें आगे "अधिनयम" के अध्याय ।।। की धारा 13(2) अधीन मांग सूचना जारी की थी। उक्त मांग सूचना हमार प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निम्नवर्णित आप सब कर्जदारों ∕ सह—कर्जदार ∕ गारंटरों को जारी की गई थी, क्योंकि आपका खाता किश्तों ∕ख्याज का मुगतान नहीं किए जाने के कारण, भारतीय रिजर्व बैंक ∕ राष्ट्रीय आवास बैंक के दिशानिदेशों के अनुसार अनाजक आस्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उसकी विषयवस्तु आपके द्वारा मूलधन की किश्तों, ब्याज इत्यादि के मुगतान में की गई यूकों के साथ संबंधित है। बकाया राशि नीचे दी गई है।

भुगतान म की गई चूकी के साथ सबाधित है। बिकीयी रीशि नीच दी गई है। अगे, हमें कारणों के आधार पर विश्वास है कि आप मांग सूचना प्राप्त करने से बच रहे हैं और इसीलिए यह मांग सूचना प्रकाशित की जा रही है, जैसािक उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन अपिक्षत भी है। एतद्वारा आपसे उक्त राशि, अद्यतन ब्याज तथा अन्य राशियों सहित, जो भुगतान की तिथि तक देय हो सकती हैं, इस मांग सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन की अवधि के भीतर पीएनबीएचएफएल को अदा करने की मांग की जाती है। जिसमें विफल रहने पर पीएनबीएचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के प्रावधानों के अधीन, किसी एक या अधिक या सभी प्रत्याभूत आस्तियों के संबंध में आवश्यक कार्यवाही करेगा, जिसमें कर्जदारों तथा गारंटरों की प्रत्याभूत आस्तियों का कब्ज़ा प्राप्त किया जाना शामिल है। आपका ध्यान वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनरिन्मीण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधानों की और आमंत्रित किया जाता है, जिसके तहत अधीन आप सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबीएचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजिनक नीलामी, जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रण द्वारा अथवा गुप्त समझौत द्वारा यहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजिनक नीलामी, जनता से कोटेशन, निविदा अमन्त्रण द्वारा राशि, पीएनबीएचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजिनक नीलामी, जनता से कोटेशन, निविदा आमंत्रण द्वारा अथवा गुप्त समझौत द्वारा प्रत्याभूत आस्तियों की बिक्री की सूचना के प्रकाशन की तिथि तक नहीं किया जाता है, तो आप उसके पश्ची प्रभामत आस्ति(यों) छंडाने के हकदार नहीं होंगे। पश्चात प्रत्याभूत आस्ति(यां) छुड़ाने के हकदार नहीं होंगे। आगे, आप के ऊपर, उक्ते अधिनियम की धारा 13(13) के अधीन उपरोक्त प्रत्याभूत आस्तियों का बिक्री, पटटा या किसी अन्य प्रकार से अंतरण करने के संबंध में, रोक लगी है।

क्र. स.	ऋण खाता सं.	कर्जदार, सह-कर्जदार का नाम / पता	ग्रांटर का नाम और पता	बंधक सम्पत्ति	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि	
	1221/941 893, बी.ओ. नोएडा	श्रीमती शिखा गर्ग (आवेदक)/श्री अंकित गर्ग (सह—आवेदक) / मेसर्स अंश मल्टीकॉम (सह—आवेदक) पता:1 प्लॉट नंबर—एफ 35, सेक्टर 40, नोएडा, यू.पी.—201301, पता:2— दुकान नंबर एफएफ 1 और एफएफ 2, पहली मंजिल, ग्रेनो कॉम्प्लेक्स—कॉमर्शियल, प्लॉट नंबर सीएस 29, सेक्टर 36, ग्रेटर नोएडा, यू.पी.—201301, पता:3—10 ए, नई मंडी, मुजफ्फरनगर, यू.पी.—251001, पता:4—ए—22, सेक्टर—7, नोएडा, यू.पी.—201301	NA .	दुकान नंबर एफएफ 1 और एफएफ 2, पहली मंजिल, ग्रेनो कॉम्प्लेक्स—कमर्शियल, प्लॉट नंबर—सीएस—29, सेक्टर—36, ग्रेटर नोएडा, यूपी. —201301	06.05.2024	रू. 5,36,80,803.42 / — (रुपये पांच करोड़ छत्तीस लाख अस्सी हजार आठ सौ तीन और बयालीस पैसे मात्र)	
स्थ	स्थान : नोएडा, दिनांकित : 15-05-2024 प्राधिकृत अधिकारी, वास्ते पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड						

ऐक्सिस बैंक लि0 कब्जे की नोटिस

रिटेल एसेटस सेंटर: प्रथम तल, जी–4 / 5 बी सेंटर–4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ– 226010 |रजिस्टर्ड ऑफिसः (त्रिशुल), तृतीय तल, समराथेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद—380006 जबिक, अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लि0 के प्राधिकारी, न सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रूल, 2002 के नियम 9 के |साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भगतान करने करने में असफल रहे है, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पिठत उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लि0 के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुशंगी व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टेगेज के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह—ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

खातेदार / गारन्टरों का नाम एवं पता श्री तलहा खान (ऋणी) सी/ओ श्री शाहवेज पता 1—खान, 56, श्रीना इनायत खान, नियर विराम महिस, रामपुर, रामपुर, रामपुर, विराम, रामपुर, रा	/ /			
सिंह नगर, 244901, पता 2— मोहल्ला— कचनाल गुसई, तहसील— काशीपुर, जिला— ज्वाल प्रसई, तहसील— काशीपुर, जिला— ज्वाल कंचनाल गुसई, तहसील— काशीपुर, जिला— कंचनाल गुसई, तहसील— काशीपुर, जधम श्री जिला के जि	एवं पता		का प्रकार	मांग सूचना की तिथि कब्जे की तिथि
हुसैन पता— निकट गैस गोदाम, एसडीएम कोर्ट, जसपुर खुर्द, काशीपुर, काशीपुर, काशीपुर, उधम सिंह नगर उत्तराखंड, 244713, पता 2—खसरा नं0 275मिन., मौजा—जसपुर खुर्द, निकट रोयल एन्कलेव, काशीपुर, उधम सिंह नगर उत्तराखंड, 244713, पता 2—खसरा नं0 275मिन., मौजा—जसपुर खुर्द, निकट रोयल एन्कलेव, काशीपुर, उधम सिंह नगर उत्तराखंड, 244713, सम्पत्ति श्रीमती मोमिना हुसैन के नाम, श्री जिंबर हुसैन (सह—ऋणी) पुत्र श्री बुद्धा, श्रीमती आमना (सह—ऋणी) पुत्र श्री सिंह नगर, उत्तराखंड, 244713 भैंठ न्यू सागर मोबाइल एण्ड रिपेयरिंग सेन्टर पता—सी/ओ 11, वार्ड नंठ 3, सिनेमा रोड निकट अशोका स्वीट गदरपुर यू.एस. नगर उत्तराखंड 263152, प्रोपराइटर प्रियंका अग्रवाल, श्री अशोक कुमार (सह—ऋणी) पुत्र नंद लाल पता— गुम्बर वाली गली शिव मंदिर वार्ड नंठ 4, गदरपुर यू.एस. नगर उत्तराखंड—263152 अरावाल, श्री अशोक कुमार (सह—ऋणी) पुत्र नंद लाल पता— गुम्बर वाली गली शिव मंदिर वार्ड नंठ 4, गदरपुर यू.एस. नगर उत्तराखंड—263152	पता 1—खान, 56, झीना इनायत खान, नियर दीपक माचिस, रामपुर सिटी, रामपुर, रामपुर उत्तर प्रदेश, 244901, पता 2— मोहल्ला— कचनाल गुसई, तहसील— काशीपुर, जिला— उधम सिंह नगर, 244713	कचनाल गुसई, तहसील— काशीपुर, जिला—उधम सिंह नगर, 244713, एरियाः 250.93 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री तलहा खान के नाम, चौहद्दीः पूरब— विक्रेता की जमीन, पश्चिम—20 फीट चौड़ा रोड, उत्तर— विक्रेता की जमीन, दक्षिण— विक्रेता की	सांकेतिक कब्जा	रू० 25999.70 दि. 08.11.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 14.11.2023
पता—सी/ओ 11, वार्ड नं0 3, सिनेमा रोड निकट अशोका स्वीट गदरपुर यू.एस. नगर उत्तराखंड 263152, प्रोपराइटर प्रियंका अग्रवाल, श्री अशोक कुमार (सह—ऋणी) पुत्र नंद लाल पता— गुम्बर वाली गली शिव मंदिर वार्ड नं0 4, गदरपुर यू.एस. नगर उत्तराखंड— 263152 पश्चिम— ओम सिंह की जमीन, उत्तर—राम	हुसैन पता— निकट गैस गोदाम, एसडीएम कोर्ट, जसपुर खुर्द, काशीपुर, काशीपुर, उधम सिंह नगर, उत्तराखंड, 244713, पता 2— खसरा नं0 275मिन., मौजा—जसपुर खुर्द, निकट रोयल एन्कलेव, काशीपुर, उधम सिंह नगर उत्तराखंड, 244713, सम्पत्ति श्रीमती मोमिना हुसैन के नाम, श्री जिबर हुसैन (सह— ऋणी) पुत्र श्री बुद्धा, श्रीमती आमना (सह— ऋणी) पत्नी श्री सिंबर हुसैन दोनों का पता— निकट गैस गोदाम, एसडीएम कोर्ट, जसपुर खुर्द, काशीपुर, काशीपुर, उधम सिंह नगर,	खसरा नं0 275मिन., मौजा—जसपुर खुर्द, निकट रोयल एन्कलेव, काशीपुर, उधम सिंह नगर उत्तराखंड, 244713, एरियाः 139.920 वर्ग मी., सम्पत्ति श्रीमती मोमिना हुसैन के नाम, चौहद्दीः पूरब— अकरम की संपत्ति, पश्चिम— 20 फीट चौड़ा कच्चा रोड, उत्तर— नाजिम की संपत्ति, दक्षिण—	सांकेतिक कब्जा	रू० 71223.00 दि. 14.12.2023 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 14.12.2023
छबरा की संपत्ति, दक्षिण—रास्ता। प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लिए	मैं न्यू सागर मोबाइल एण्ड रिपेयरिंग सेन्टर पता—सी/ओ 11, वार्ड नं० 3, सिनेमा रोड निकट अशोका स्वीट गदरपुर यू.एस. नगर उत्तराखंड 263152, प्रोपराइटर प्रियंका अग्रवाल, श्री अशोक कुमार (सह—ऋणी) पुत्र नंद लाल पता— गुम्बर वाली गली शिव मंदिर वार्ड नं० 4, गदरपुर यू.एस. नगर उत्तराखंड—	भवन खाता खतौनी नं0. 00586, खसरा नं0 493/1 मिन., ग्राम बाराखेढ़ा दुकान नं0 11, वार्ड नं0 3, सिनेमा रोड निकट अशोका स्वीट गदरपुर यू.एस. नगर उत्तरखंड 263152, एरियाः 165.29 वर्ग मी., नोट— उपरोक्त सम्पत्ति तीन भिन्न भिन्न बिक्री विलेख के माध्यम से खरीदी गयी है। चौहद्दीः पूरब— 14 फीट रोड, पश्चिम— ओम सिंह की जमीन, उत्तर—राम छबरा की संपत्ति, दक्षिण—रास्ता।	भौतिक	91,98,939.61 दि. 19.04.2022 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 19.04.2022 13.05.2024

POST OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR FAILURE OF DELISTING OFFER IN ACCORDANCE WITH REGULATIONS 17(4)AND 23 OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (DELISTING OF EQUITY SHARES) REGULATIONS, 2021, AS AMENDED FROM TIME TO TIME ("SEBI DELISTING REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY **SHAREHOLDERS OF**

WELCAST STEELS LIMITED

Registered Office: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad, Gujarat-382415 | Corporate Identification Number (CIN): L27104GJ1972PLC085827 | Tel. No.: 079-22901078 | Email Id: info@welcaststeels.com | Website: www.welcaststeels.com | Company Secretary and Compliance Officer: S. N. Jetheliya

This Post Offer Public Announcement for failure of Delisting Offer ("Post Offer PA") is being issued by Vivro Financial Services Private Limited ("Manager to the Delisting Offer" or "Manager to the Offer") for and on behalf of AIA Engineering Limited ("Acquirer") to the Public Shareholders (as defined under Regulation 2(1)(t) of the SEBI Delisting Regulations and hereinafter referred to as "Public Shareholders") of Welcast Steels Limited ("Company") in respect of the proposed acquisition and consequent voluntary delisting of the fully paid up equity shares of the Company with a face value of ₹10/- each ("Equity Shares") from the only stock exchange where Equity Shares are presently listed i.e., BSE Limited ("BSE" or "Stock Exchange") pursuant to

the applicable provisions of the SEBI Delisting Regulations ("**Delisting Offer**" or "**Offer**"). This Post Offer PA should be read in conjunction with the Initial Public Announcement dated December 13, 2023 ("IPA"), the Detailed Public Announcement dated April 27, 2024 which was published on April 29, 2024 in Financial Express (English - all editions). Jansatta (Hindi - all editions) and Mumbai Lakshadweep (Marathi - Mumbai edition) ("DPA") and the Letter of Offer dated April 27, 2024 ("**L0F**") issued in accordance with the SEBI Delisting Regulations, along with circulars issued thereunder. The capitalized terms used but not defined in this Post Offer PA shall have the same meaning assigned to them in the DPA and the

The Acquirer, through Manager to the Delisting Offer, had issued the IPA, the DPA and the LOF seeking to acquire up to 1,60,500 (One Lakh Sixty Thousand Five Hundred) Equity Shares ("Offer Shares") representing 25.15% of the Equity Share Capital of the Company that are held by the Public Shareholders of the Company pursuant to Part B of the Chapter III read with Chapter IV of the SEBI Delisting Regulations and on the terms and conditions set out therein and in the DPA and the LOF. The Public Shareholders holding Equity Shares were invited to submit bids pursuant to the reverse book building process conducted through the Stock Exchange Mechanism made available by the Stock Exchange during the Bid Period (i.e. Tuesday, May 07, 2024 to Monday, May 13, 2024), in accordance with the SEBI Delisting Regulations ("Reverse Book Building Process").

FAILURE OF THE DELISTING OFFER

- 1.1 The total number of Offer Shares validly tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer is 62,099 Offer Shares, which is less than the minimum number of Offer Shares required to be accepted by the Acquirer in order for the Delisting Offer to be successful in terms of Regulations 21 of the SEBI Delisting Regulations.
- 1.2 Thus, the Delisting Offer is deemed to have failed in terms of Regulation 23(1)(a) of the SEBI Delisting Regulations. 1.3 Accordingly, the Acquirer will not acquire any Equity Shares tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer and the Equity Shares of the Company will continue to remain listed on the Stock Exchange. Further, no final application will be made to the Stock Exchange for delisting of Equity Shares in terms of provisions of the SEBI Delisting Regulations.
- 1.4 Pursuant to Regulation 23(2)(a)(i) of the SEBI Delisting Regulations, Equity Shares offered or tendered in terms of Schedule II of the SEBI Delisting Regulations, have been released on the date of disclosure of the outcome of reverse
- book building process i.e. Monday, May 13, 2024. 1.5 Bigshare Services Private Limited, Registrar to the Delisting Offer, had confirmed to the Manager to the Offer regarding the dispatch of the LOF made to the Public Shareholders as on the Specified Date, i.e. April 26, 2024.

The details of Company Secretary and Compliance Officer of the Company is as follows:

Name: Mr. S. N. Jetheliya **Designation:**

Company Secretary & Compliance Officer Office Address: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad - 382 415, Gujarat.

Email ID: info@welcaststeels.com Contact No.: 079-22901078

In case the Public Shareholders have any queries concerning the non-receipt of Offer Shares or on the delisting process and procedure, they may address the same to Registrar to the Delisting Offer or Manager to the Delisting Offer. The Post Offer PA is also expected to be available on the website of the Stock Exchanges www.bseindia.com, website of Manager to the Offer i.e. www.vivro.net and the website of the Company i.e. www.welcaststeels.com.

REGISTRAR TO THE DELISTING OFFER BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED



Address: S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai – 400093, India.

Tel. No.: +91-22-6263 8200 | Email ID: exitoffer@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com | SEBI Reg. No: INR000001385 CIN: U99999MH1994PTC076534 | Contact Person: Maruti Eate

ISSUED BY MANAGER TO THE DELISTING OFFER



VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED Address: Vivro House, 11, Shashi Colony, opp. Suvidha Shopping Center, Paldi, Ahmedabad,

Tel. No.: +91 (79) 4040 4242 | **Email ID**: investors@vivro.net Website: www.vivro.net | SEBI Reg. No.: INM000010122 CIN: U67120GJ1996PTC029182 | Contact Person: Shivam Patel

For and on behalf of the AIA Engineering Limited (Acquirer)

Bhadresh Kantilal Shah Managing Director DIN - 00058177 **Date:** May 14, 2024

Yashwant M. Patel Whole Time Director DIN - 02103312

Sd/-S.N. Jetheliya Company Secretary earc

👫 एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिभिटेड (एन्कोर एआरसी)

एन्नोर एआरसी निगमित कार्यालय पता : 5वां तल, भूखंड सं. 137, सेक्टर-४४, गुरुग्राम - 122 002, हरियाणा

ई-नीलामी विक्रय सुचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (नियमावली) के नियम ८(६) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसम्पित्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्ति के विक्रयार्थ ई-नीलामी विक्रय सुचना।

एतदद्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में ऋणधारक और गारंटर(रों) को सचित किया जाता है कि एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड, ईएआरसी-ईओटी-001-ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत ("प्रतिभृत ऋणदाता") को सौंपे जाने के बाद से ऋण खाता मे बकाया देयराशियों को प्रतिभृत करने के लिये बजाज फाइनेंस लिमिटेड के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरिणत अचल संपत्ति, जिसका सांकेतिक अधिग्रहण प्रतिभृत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी (एओ) द्वारा किया जा चुका है, का विक्रय "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "वहां जो कुछ भी हैं" आधार पर 30–05–2024 को किया जाएगा, और यह विक्रय ऋणधारक जेनेसिस क्लब लिमिटेड, श्री दीपक रस्तोगी (सह—ऋणधारक / बंधककर्ता) तथा श्री पीयुष रस्तोगी, मैसर्स आर सी क्लब्स प्राइवेट लिमिटेड, श्री करण रस्तोगी, मैसर्स रोहताश प्रोपर्टीजी, अपने साझीदारों परेश रस्तोगी, श्री पंकज रस्तोगी तथा श्री परेश रस्तोगी (यहां इसमें इसके उपरांत सामूहिक रूप मे ''सह—ऋणधारकों'' के रूप में वर्णित) की ओर से प्रतिभूत ऋणदाता को देय—भुग्तेय, 30—11—2022 के अनुसार रु. 3,06,40,310 / – (रुपये तीन करोड़ छह लाख चालीस हजार तीन सौ दस मात्र) की एक राशि और वसूली होने तक संविदागत दर पर नियत भावी ब्याज एवं अन्य लागतों, शुल्कों इत्यादि, वसुली / वसुलीकरण, यदि कोई, के समायोजन के उपरांत, के साथ, की वसुली करने के लिए किया

संपत्ति का विवरण, प्रतिभूत परिसंपत्ति का आरक्षित मूल्य (आरपी) तथा धरोहर राशि जमा (धराज)

का विवरण निम्नानुसार होगा :						
संपत्ति का विवरण	आरपी (रू. में)	धराज (रू. में)				
यूनिट नं. 109 से 118 अधि क्षेत्राधिमापन 964.42 वर्ग मीटर		2007-2-V-00044				
(10381 वर्ग फुट) जो प्रथम तल पर रोहताश मैट्रिक्स	3,81,00,000/-	38,10,000/-				
टेक्नोस्क्वॉयर, भूखंड सं. 40, पॉकेट—1, सेक्टर नालेज पार्क—1	82.80.00	班 级				
ग्रेटर नोएडा उत्तर प्रदेश 201310 में स्थित तथा श्री दीपक						
रस्तोगी के स्वामित्वधारण में है।						

यदि ई-नीलामी की तिथि को सार्वजनिक अवकाश घोषित होता है तो तिथि स्वतः ही ठीव

अगले कार्यदिवस तक विस्तार पा लेगी। विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् http://www.encorearc.com/ में उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

किसी स्पष्टीकरण / जानकारी के लिये, इच्छुक पक्षकारगण, प्रतिभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी से मोबाइल नं. 9873181249 / 8384075292 अथवा ईमेल sachin.kumar@encorearc.com पर संपर्क कर सकते हैं।

हस्ता. / – (सचिन कुमार) प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 14-05-2024 एन्कोर एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि स्थान : गुरुग्राम



(A Scheduled Commercial Bank) उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक

सीआईएनः U65992UP2016PLC082804 (इस बैंक को अभी तक सीआईएन में बदलाव के लिए कंपनी रजिस्ट्रार से मंजूरी नहीं मिली है) पंजीकत कार्यालयः उत्कर्ष टावर, एनएच - 31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमलपर, काजी सराय, हरहआ, वाराणसी, उत्तर प्रदेश, पिन - 221105। दुरभाष. नंबर: +91-542-6605555। ईमेल: shareholders@utkarsh.bank

> वेबसाइटः www.utkarsh.bank डाक मतपत्र का सूचना

(कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के साथ पित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 के अनुसार)

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 और उसके तहत बनाए गए नियमों, परिपत्रों के साथ पढे गए अन्य लागु प्रावधानों के अनुसार नोटिस दिया जाता है। कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों ('रिमोट ई-वोटिंग)' के माध्यम से मतदान के माध्यम से पोस्टल बैलेट के माध्यम से विशेष प्रस्ताव पारित करके निम्नलिखित व्यवसाय करने के लिए जारी किया गया है:

क्रं.सं.	संकल्पों का विवरण	संकल्प का प्रकार	
1	बैंक के आर्टिकल ऑफ एसोसिएशन में संशोधन को मंजूरी	विशेष	
2	बैंक के गैर—कार्यकारी निदेशकों को मुआवजा / पारिश्रमिक का भुगतान	विशेष	
प्रासंगिक एमसीए परिपत्रों के संदर्भ में, पोस्टल बैलेट नोटिस और फॉर्म की भौतिक प्रतियां			

भेजने की आवश्यकता को समाप्त कर दिया गया है और इसलिए इसे किसी भी सदस्य को नहीं भेजा गया है। सदस्यों को अपनी सहमति या असहमति केवल रिमोट ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से संप्रेषित करने की आवश्यकता होगी। पोस्टल बैलेट नोटिस की एक प्रति बैंक की वेबसाइट https://www.utkarshbank/investors, बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट ('बीएसई') के संबंधित अनुभागः www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई): www.nseindia.com जिस पर बैंक के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं और केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ('केफिनटेक / केफिन') – की वेबसाइट पर .https://evoting.kfintech ण्बवउ. पर भी उपलब्ध है।

बैंक ने रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा के लिए मंच प्रदान करने के लिए सेवा प्रदाता के रूप में केफिन की सेवाएं ली हैं। सदस्य केफिन के ई-वोटिंग प्लेटफॉर्म का उपयोग करके, नीचे उल्लिखित तिथियों पर, दूरस्थ रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इस अवधि के दौरान, सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डालने के लिए म्टम्छ 7993 का चयन कर सकते हैं।

बैंक के निदेशक मंडल (बोर्ड') ने शुक्रवार, 26 अप्रैल, 2024 को हुई अपनी बैठक में सीएस अविनाश बागुल (एफसीएस नंबर 5578, सीओपी नंबर 19862), मैसर्स बीएनपी एंड एसोसिएट्स के पार्टनर, कंपनी सचिव निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से डाक मतपत्र के संचालन के लिए संवीक्षक के रूप में नियुक्त किए थे। सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है किः

(ए) पोस्टल बैलेट नोटिस में निर्धारित विशेष व्यवसाय केवल रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम

(बी) एक व्यक्ति जिसका नाम कट—ऑफ तिथि, यानी, शुक्रवार, 10 मई, 2024 को सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी / केफिनटेक द्वारा बनाए गए लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल इसका लाभ उठाने का हकदार होगा। रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा. एक बार जब सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर वोट डाल दिया जाता है, तो उसे बाद में इसे बदलने या दोबारा वोट डालने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

(सी) रिमोट ई-वोटिंग अवधि बुधवार, 15 मई, 2024 को सुबह 9:00 आईएसटी बजे शुरू होगी। और गुरुवार, 13 जून 2024 को शाम 5:00 बजे आईएसटी. समाप्त होगा। इस अवधि के दौरान, कट—ऑफ तिथि के अनुसार शेयर रखने वाले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। उक्त तिथि के बाद सदस्य से प्राप्त कोई भी डाक मतपत्र वैध नहीं होगा और उक्त तिथि के बाद इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की अनुमति नहीं दी जाएगी।

(डी) बैंकिंग विनियमन अधिनियम, 1949 के प्रावधानों के अधीन, सदस्यों का मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि के अनुसार बैंक की भुगतान की गई इक्विटी शेयर पूंजी के उनके हिस्से के संशोधित. अनुपात में होगा।

(ई) एक व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि पर बैंक का सदस्य नहीं है, उसे इस पोस्टल बैलेट नोटिस को केवल सूचना के उद्देश्य से लेना चाहिए।

(एफ) डिमटेरियलाइज्ड मोड या फिजिकल मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों या जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उनके लिए रिमोट ई-वोटिंग का तरीका बैंक और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों पर उपलब्ध पोस्टल बैलेट नोटिस में प्रदान किया गया है। इसमें इस संबंध में विस्तृत प्रक्रिया बताई गई है.

(जी) किसी भी प्रश्न / शिकायत के मामले में, आप https://evoting.kfintech.com के 'डाउनलोड' अनुभाग पर उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या ईमेल evoting@kfintech.com भेज सकते हैं। या 'केफिनटेक को 1800 309 4001 (टोल फ्री) पर कॉल करें। इलेक्ट्रॉनिक रूप में बैंक के शेयर रखने वाले सदस्य संबंधित डीपी के साथ अपना ईमेल पता और मोबाइल नंबर सत्यापित / अपडेट कर सकते है

(एच) सेबी ने 16 मार्च, 2023 को अपने परिपत्र के माध्यम से श्आरटीए द्वारा निवेशक सेवा अनुरोध को संसाधित करने के लिए सामान्य और सरलीकृत मानदंड और पैन, केवाईसी विवरण और नामांकन प्रस्तुत करने के मानदंडय भौतिक रूप में बैंक के शेयर रखने वाले शेयरधारकों के लिए, अन्य बातों के अलावा, फॉर्म आईएसआर –1 मे अपेक्षित विवरण प्रस्तृत करके संपर्क विवरण, ई-मेल पता, बैंक विवरण और नामांकन आदि सहित अपने केवाईसी को अपडेट करना अनिवार्य कर दिया गया है। इस संबंध में, सेबी द्वारा अधिसूचित फॉर्म, अन्य अपेक्षित विवरणों के साथ, 'केफिनटेक की वेबसाइट https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/default.aspx.ij

(आई) जो सदस्य यूजर आईडी / पासवर्ड प्राप्त करने में असमर्थ हैं, उन्हें सलाह दी जाती है कि वे डिपॉजिटरी वेबसाइट पर उपलब्ध युजर आईडी भूल जाएं और पासवर्ड भूल जाएं विकल्प का उपयोग करें। इसके विस्तृत निर्देश डाक मतपत्र नोटिस का हिस्सा

(जे) अधिनियम की धारा 124 के अनुसार, सात साल की अवधि के लिए दावा न किए गए लाभांश / ब्याज को निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष ("आईईपीएफ) में स्थानांतरित कर दिया जाएगा। दावा न किए गए लाभांश / ब्याज के बारे में जानकारी पहले ही हस्तांतरित कर दी जाएगी। और आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित होने के कारण, बैंक की वेबसाइट पर उपलब्ध है/होगी। सभी डिबेंचर धारक जिन्होंने वित्त वर्ष 2022-23 के लिए ब्याज का दावा नहीं किया है, उनसे बैंक से दावा करने का अनुरोध

बैंक ने डाक मतपत्र की सूचना को ई-मेल के माध्यम से भेजने का काम मंगलवार, 14

मई, 2024 को ही पूरा कर लिया है। रिमोट ई-वोटिंग की जांच पूरी होने के बाद जांचकर्ता अपनी रिपोर्ट बैंक के अध्यक्ष या प्रबंध निदेशक या कंपनी सचिव को सौंप देगा। परिणाम सोमवार, 17 जुन, 2024 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे और बीएसई लिमिटेड ('बीएसई'), नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') (एक साथ "स्टॉक एक्सचेंज और केफिनटेक और भी होंगे) को सचित किया जाएगा। बैंक की वेबसाइट

www.utkarsh.bank/investors/ पर प्रदर्शित है। बोर्ड के आदेश से उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

दिनांकः 15 मई, 2024 मुथैया गणपति कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी स्थानः मुम्बई

Place: Ahmedabad



बारामतीत 90 बेकायदा होर्डिंग्जची

उभारणी पुणे, दि.१४ : मुंबईतील धोकादायक होर्डिंग्जमुळे अनेकांना आपला जीव गमवावा लागला, बारामतीतही लावलेली

बहुसंख्य होर्डिंग्ज बेकायदा लावलेली असून वाढळात या होर्डिंग्जमुळेही दुर्घटना घडू शकते. दरम्यान एकाही होर्डिंगचे स्ट्रक्चरल ऑडीटही केलेले नसल्याची बाब आता पुढे आली आहे.एकट्या बारामती शहरात जवळपास ७० होर्डिंग्ज असून एकाही होर्डिंगला रितसर परवानगी घेतली नसल्याची बाब आता पुढे आली आहे. मुख्याधिकारी

महेश रोकडे

यांनीही याला

दुजोरा दिला

बाबत बारामती

होर्डिंगधारकांना

आतापर्यंत

दोन वेळा

नोटीस दिल्या

नगरपालिकेने

आहे. या

सर्व

असल्याचेही त्यांनी नमूद केले. खाजगी मालमत्तेच्या ठिकाणी होर्डिंग्ज लावलेले असले तरी संबंधित रऱ्थानिक स्वराज्य संस्थेची परवानगी आवश्यक असते, बहुसंख्य होर्डिंग्जबाबत परवानगीच घेतलेली नसल्याची बाब पुढे आली आहे. बारामती नगरपालिकेने मध्यंतरी

त्या नंतर हे दर चढे असून ते कमी करण्याची मागणी करण्यात आली होती. प्रत्यक्षात मात्र नगरपालिकेने कोणालाही परवानगीच दिली नसल्याची बाब

आता पुढे आली

आहे.

होर्डिंगच्या

दराबाबत धोरण

निश्चित केले,

PUBLIC NOTICE

That my client M/S. INDUSTRIAL BOILERS LTD having Premises No. 302, in the building known as The Summit Premises Co-operative Society Ltd situated at Vile Parle (East), Mumbai - 400 057 tate that, have lost SHARE CERTIFICATE No 024, having Distinctive No. 231 to 240. That M/S. INDUSTRIAL BOILERS LTD has applied o society for issuing Duplicate Share Certificate No.024, in their name and they have submitted all

documents in society office.

f any person have Objection for issuing Duplicate Share Certificate No.024 to M/S. INDUSTRIA BOILERS LTD, should submit objection in societ office, in writing within period of 15 days from the date of publication hereof, failing which, the claim of such person/s will be deemed to have been waived and/or abandoned and society office bearers will issue duplicate Share Certificate to M/S. INDUSTRIAL BOILERS LTD.

Signature (A.H. PAVASKAR)
ADVOCATE HIGH COURT

जाहिर सुचना

श्रीमती मदलसा सुरेन्द्र विश्वकम राहणारः २०२,बी-विंग, मेफेअर लेजेन्ड्स मल्फा सोसायटी, एव्हरसाइन नगर, साईबाब ार्कसमोर, मालाड (वेस्ट), मुंबई-४०००६४ नाहीर करते की माझे पती **सुरेन्द्र रामप्रसाद विश्वकर्मा** यांचा मृत्यु दि. ४/०६/२०२३ ाजी झाला .त्यांचे नावावर

HONDA CB UNICORN 160 DISK STRIPE TWO WHEELER Regn. No. MH 47V5183 Chasis No. ME4KC209EH8007361

Engine No. KC20E81016118 गाडी रजिस्टर्ड आहेत. ज्याचे कानुनन वारिस मी आहे आणी माझे नावावर ट्रान्सफर हरण्यासाठी R.T.O. **बोरिवली** येथे अर्ज केला आहे. जर कोणाला काही हरकत मसल्यास त्यांनी **१५ दिवसाचे** आत **R.T.O**. **बोरिवली** Mumbai येथे संपर्क करावा

जाहीर सूचना

गरकोप एकता कोहौसो यांचे कार्यालयाद्वारे सर्वसामान तिस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **इला महेश** धोदिया यांनी खोली क्र.०६, चारकोप एकत कोहाँसोलि., प्लॉट क्र.१३२, सेक्टर १, चारकोप कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ या जागेच्या सदस्यत्वाकरिता अर्ज केला आहे, जे श्री. हरीभाई ए. धोदिया यांच्या हयातीत त्यांच्या मालकीची होती. श्री. **इतिभाई ए. धोदिया** यांचे ०३.१०.२०२१ रोजी निधन झाले. वर नमुद व्यक्तींनी यापुर्वीच सर्व प्रक्रिया पुर्ण केल्या आहेत आणि क्षतिपुर्ती करारनामा करू सायटीकडे सादर केला आहे.

जर कोणा व्यक्तीस याबाबत काही दावा/आक्षेप असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर जाहीर मूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसात संपर्क करावा. जर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसात दावेदाराकडून कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास युढे कोणताही दावा, आक्षेप विचारात घेतला जाणार ाही आणि सोसायटीचे उप-विधीनुसार सदर खोर्ल स्तांतरणाची प्रक्रिया सोसायटी पुर्ण करेल.

वकील मृण्मयी चौकीदार

जाहीर सूचना

चारकोप शुभंकरोती कोहौसो यांचे कार्यालयाद्वारे सर्वसामान राजाराम बनसोडे, २) गीता शेशराव खबुतरे, ३) प्रीर्त दिपक बनसोडे (दिपक बनसोडे यांची पत्नी, ज्यांचे ११.०१.२०१६ रोजी निधन झाले) यांनी **खोली क्र.१**७ चारकोप शुभंकरोती कोहौसोलि., प्लॉट क्र.२१९, सेक्ट , चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ ागेच्या सदस्यत्वाकरिता अर्ज केला आहे. जे **श्रीमतं** लिता राजाराम बनसोडे यांच्या हयातीत त्यांच्या मालकीर्च होती. श्रीमती ललिता राजाराम बनसोडे यांचे २९.०५.२०१ . रोजी निधन झाले. वर नमुद व्यक्तींनी यापुर्वीच सर्व प्रक्रिय पुर्ण केल्या आहेत आणि क्षतिपुर्ती करारनामा करून सोसायटीकडे सादर केला आहे.

जर कोणा व्यक्तीम याबाबन काही टावा /आश्रेप अमल्या त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर जाहीर सूचना प्रकाश तारखेपासून १५ दिवसांत संपर्क करावा. जर सदर सूचन प्रकाशन तारखेपासन १५ दिवसांत दावेदाराकडन कोणताह दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास पुढे कोणताही दावा आक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही आणि सोसायटी उप-विधीनुसार सदर खोली हस्तांतरणाची प्रक्रिया सोसायर्ट

वकील मृण्मयी चौकीदार दिनांक:१५.0५.२०२

PUBLIC NOTICE

On behalf of my client i.e. MRS. PATRICIA DLIMA d/o late MR. STANLEY KINNY, th Stanley Kinny, the Joint-Member of Jupiter Co-operative Housing Society Ltd. having its registered address at Evershine Millenium Paradise (EMP 06 to Evershine Millenium Parauise (EMP to the EMP 12), Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai 400 101 and holding Flat No.302, Third floor, "C" wing, Building No.2, Tupiter C.H.S. Ltd., having its address at Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai 400 101, in the building of the society, died on 25/06/2013, without making any on 25/06/2013, without making an

On behalf of my client I hereby invite claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors for the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of Fifteen days from the date of publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are On behalf of my client I hereby invite clain the society. If no claims/objections ar eceived within the period prescribe received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the Advocate for transfer of shares and intere of the deceased member in the capital/property of the society shall not be entertained after the expiry of the fifteer

SHARMA & ASSOCIATES Advocates & Solicitors

PUBLIC NOTICE

Mrs. Anita Deepak Nasta joint-members of the Ekta Bhoomi Gardens III CHS Ltd., Datta Pada Road, Rajendra Nagar, Borivali (East), Mumbai 400 066 and holding Flat No.2003, 'A' wing, 20 and molding Flat No.2003, A Wing, 20 floor alongwith back to back one parking Space under podium No.63A-63B in the building of the society and holding Shart therein jointly with Mr. Deepak Sunderdas Nasta. That Mrs. Anita Deepak Nasta died

on 01/03/2024. The society hereby invites claims of objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the ransfer of the said shares and interest of the deceased member in the capita property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, wit copies of such documents and other proofs n support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are of the society. In lo claims, objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/ objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest o the deceased member in the capital property of the society shall be dealt with ir the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered byelaws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 11.00 am to 4.00 pm from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of

Ekta Bhoomi Gardens III Co-operative

Housing Society Ltd.

Hon. Secretary

lumbai

Date: 15-05-2024

PUBLIC NOTICE

My client M/S. AQUAE FOODS AND

REVERAGES PRIVATE LIMITED Represented ough its Director MR. ROHAN YUVRAJ HOTKAR is Purchasing all that piece and parcels of non-agricultural land bearing Survey no. 405, Khata No. 345 area admeasuring 24 Gunthas or thereabouts constructed on land situated at Village – Abitghar, Taluka – Wada District - Palghar within the Jurisdiction of Palghar Municipal Corporation from 1 M/S. RAMSONS INDUSTRIES THROUGH ITS PARTNERS 1] MR. PRAMOD SHANKAR DESAI 2] MR. ASHOK MADHAVKISHAN GUPTA 3] MR. NAREN DHANJI TIMBADIYA Any person/s having any claim against or t above mentioned premises or any par thereof, by way of sale, exchange, mortgage charge, gift, trust, maintenance, possessior tenancy, Inheritance, lease leave and license lien or otherwise howspever are hereb requested to make the same known in writing along with the supporting documents to the undersigned at the below mentioned address within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which it shall be constructed as having beer nonexistent | waived/ abandoned.

Date: 15/05/2023 SAURABH SINGH Adv. High Court SINGH ENTERPRISES Opp. Arihant Bank, LBS Marg, Bhandup (W), Mumbai - 400 078.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that an Original Share Certificate No. 26 for 5 Share bearing distinctive Nos. 131 to 135 of Rose Co operative Housing Society Ltd., 87 Chapel Road, Bandra (West), Mumbai-40 050 Standing in the name of Mrs Alice Sennen D'souza, Flat No.27, has been los or misplaced. Mrs Alice Sennen D'souza (Wife of Sennen D'souza) has applied for ssuance of duplicate share certificate to the said society. Society hereby invites any person / Banks/ Financial Institution or any Govt. Bodies/ any Court of Law or any othe entities, claiming any right, title, interest or aim in and / or possession of the above said Flat in any manner including by way of Agreement (oral or written), undertaking, arrangement, sale, transfer, exchange conveyance, assignment, charge ortgage, lien, gift, trust, lease, monthl tenancy, leave & license, easement, right o escription, any adverse right, title, interes or claim of any nature, dispute, suit, decree order restrictive covenants, order of injunction, attachment, acquisition requisition, or otherwise is hereby called upon and required to make the same known to the Society, during the office hours within 14 days from the date of publication hereo either by hand delivery against prope vritten acknowledgment of the undersigned or by Registered Post A.D. only at above address, failing which any such claim shal e deemed to be waived and / or abandoned and the transfer will be completed by the Society, as per the bye laws of the Society. For Rose Minar Co-op. Housing Society Ltd., Hon. Secretary. Mumbai -400 050. Place: Mumbai / Date: 15-05-2024

सर्व सामान्य जनतेने सूचना घ्यावी की तदनिका क्रमांक ४१४, चौथा मजला, इमार क्रमांक आर-४, **अष्टविनायक को. ऑ**प **हौ.सो.लि.,** एम.एम.आर.डी.ए कॉलनी पुनम नगर, अंधेरी पुर्व, मुंबई - ४०००९३, हि सदनिका **कै. मोहम्मद साबीर अन्सारी** ऊर्फ साबीर अ. मोहम्मद यांच्या नावे असून कै मोहम्मद साबीर अन्सारी ऊर्फ साबीर अ. मोहम्मद यांचे निधन मुंबई येथे दिनांक २४/०५/२०१६ रोजी झालेले असून त्यांच्य नागे **१) निफसा साबीर अन्सारी (पत्नी)** २) अनीसा जाकीर शेख (मुलगी) सदरच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारस आहेत अनीसा जाकीर शेख. ह्या सदरची सदनिक आपल्या नावे हस्तांतर (Transfer) करी आहेत. सर्व जनता, संस्था यांना सदर सदनिके मध्ये कोणताही टावा किंवा हक्क मागणी किंव आक्षेप असल्यास आवश्यक कागदपत्रास कालावधीत आणण्याची सूचना घ्यावी, त्य नंतर दावे, आक्षेप गृहीत धरले जाणा

आर- ४, सोसायटी कार्याल अष्टविनायक को. ऑप. हौ.सो.लि एम.एम.आर.डी.ए. कॉलनी. पनम नगर अंधेरी पुर्व, मुंबई -४०००९३ Sd/- SAMIR SHRVE Advocate High Cour Flat No. 2.8/A ASHTAVINAYAK CHS LTD. PMGP Colony, Poonam Nagar Andheri East, Mumbai -400093 ठिकाण: मुंबई दिनांक: १५/०५/२०२४

नाही.

PUBLIC NOTICE

LATA MODY an adult, Indian Inhabitar entitled being Owner of Flat No. **17**, C Wing, 4th Floor, Building No. 9, Eltee Apartments, Eltee Geejay Co-operative
Housing Society Ltd., Saibaba Nagar Borivali (West), Mumbai 400092 and Shares bearing Distinctive Nos. **631 to 635** both inclusive), bearing Share Certificate No. **127**, Dated **06-04-1986**, hereir eferred to as said property. Said Propert was Originally purchased by MRS.
PADMAVATI RAMACHANDRA HEGDEKATTE from Allied Construct vide Agreement for Sale Dated 30-09-1980 and this said Original Agreement for Sale Dated 30-09-1980 is eing lost/misplaced and not traceable then said property was purchased by (1 MR. SANJAY S. SHARMA and (2) MR MUKESH S. SHARMA from MRS. PADMAVATI RAMACHANDRA HEGDEKATTE vide Agreement for Sale Dated 31-05-1999, bearing Adjudication Case No. COB/AY/961/2019 , Dated 20-05-2019 at Collector of Stamps Borivali, then said property was purchase MS. LATA MODY from (1) MR SANJAY S. SHARMA and (2) MR. MUKESH S. SHARMA vide Agreement for Sale Dated **04-02-2005**, bearing Regn. Sr. No. **BDR-11-00660-2005**, Dated **04-02-2005** at Joint Sub-Registrar, Borival Also, my client has lodged an Online Police Complaint in Borivali Police Station ide Complaint Id. No. 38933/2024, Dated 14-05-2024 for above mentioned los nisplaced documents. Now any person/s amily members, respected society or an oan/mortgage from any bank/financianstitute for said Property having any clair or claims or rights by way of document ike Gift Deed, Release Deed, Partnershi Deed, Mortgage Deed, Agreement or an other document has to report wit evidence undersigned within Fifteen (15) days from the date hereof otherwise su aim or claims, rights, title if any will be onsidered as waived and abandone nconditionally and irrevocably.

Sd/- Advocate UMESH THAKKAR Advocate High Cour 219/A. Aianta Square.2nd Floo Nr. Court Bldg.,Market Road Borivali (West),Mumbai -400092 Mob. No. 982095447

मुंबई

रोज वाचा 'दै. मुंबई लक्षदीप'

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that PARAS KUNDANLAL TIMBADIA is the oresent Legal Owner/Member of Flat No. 4-B-6, on first floor, Majithia Naga Cooperative Housing Society Ltd., S. V. ROAD, Near Milap Cinema, Kandival W), Mumbai -67, having 5 fully paid-up shares of Rs. 50/- from 401 to 405 Share Cert No. 81 (hereinafter referred to as "the said flat" and "the said society"). That the originally the said flat No. 4-B-6 was OWNED AND ACQUIRED by KUNDAN DURLABHJI TIMBEDIA on Ownership basis who then became a Bonafide member of Majithia Nagar Cooperative Housing Society Ltd. The said **Mr. Kundan** expired intestate on 11.11.2010 and the said flat was transmitted in the name of his wife **MRS. VIMLABEN** K TIMBADIA AND HIS SON MR. PARAS K. TIMBADIA the same ansferred by the society in the share Cert. on 25-01-2011. Thereafter MRS VIMLABEN K. TIMBADIA expired intestate on 24.01.2016 and the said flat was transmitted in the name of her son MR. PARAS K. TIMBADIA the same was transferred by the society in the share Cert. on 31-07-2016. PARAS KUNDANLAL TIMBADIA intend to sale his said flat No. 4-B-6, in the Majithia Nagar CHSL to my client. The intending purchaser my client in respect of the said flat no. 4-B-6, Majithia Nagar CHSL (the said flat) through thei ADVOCATE MONA L VORA, at A-1, Vineet Apartment, Majithia Naga ompound, S.V.Road, Kandivali (W), Mumbai - 67, hereby invites any claims demands, and objection from any person/persons, Bank, Financial Institution or anybody having any claim, right, title, shares and interest of whatsoever nature over the same "by way of sale, mortgage, lien, exchange, gift, inheritance trust, legacy, maintenance, adverse legacy possession, leave and license o otherwise howsoever are hereby required to make known within 14 days from the publication of notice, with copies of such documents and other proofs or the above mentioned address. If no claims, demands, and objections are received within a period prescribed above after expiry of notice period, the presen LEGALOWNER /MEMBER PARAS KUNDANLAL TIMBADIA is free to deal and sale to my client in respect of the said flat No. 4-B-6, on first floor Majithia Nagar Cooperative Housing Society Ltd., S. V. ROAD, Near Milar Cinema, Kandivali (W), Mumbai -67, in the said society

MONA LAXMICHAND VORA Place: Mumbai Date: 14-05-2024 ADVOCATE HIGH COURT



बँक ऑफ बडोदा, कळवा शाखा चंदकांत टॉवर कोहौसोलि.. स्टेशन रोड. कळवा (पश्चिम), ठाणे - ४०० ६०५. दूर.:०२२ २५४५२४२९/२९३५

खाली नमुद व्यक्तींना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी कर्ज खात्यातील दायित्व परतफेड करण्यात कसूर केली आहे. बँकेद्वारा तुम्हला बजावण्यात आलेली सूचना प्रतिसाद न मिळता प्राप्त झाली आहे. म्हणून तुम्हाला विनंती आहे की, २९.०५.२०२४ (दिनांक) रोजी किंवा त्यापुर्वी सर्व दायित्व व इतर शुल्क जमा करावे आणि तारण प्रतिभुती सोडवून घ्यावी. अन्यथा सदर प्रतिभुतीची दिनांक ३०.०५.२०२४ **रोजी स.११.०० वा.** किंवा बँकेच्या इच्छेनुसार पृढील सूचना न देता अन्य इतर तारखेला बँकेच्या जागेत कर्जदाराच्या शल्काने जाहीर लिलावात बँकेदारे विक्री केली जाईल.

अ.	कर्ज	कर्ज क्रमांक	कर्जदाराचे नाव व पत्ता:	
頭.	दिनांक			
१	03.06.2023	३६२१०६००००१९४४	श्री. संतोष भुजंगा शेट्टी	
			पत्ता: खोली क्र. बी ५०१, जानकी विला कोहौसो,	
			मनीषा नगर गेट क्र. १, मनिषा नगर, कळवा, ठाणे	
			- ४०० ६०५, महाराष्ट्र	

दिनांक: १५.०५.२०२४

शाखा व्यवस्थापक

खालील सूचना देण्यात येत आहे की**, मे. लार्सन ॲण्ड ट्युब्रो लिमिटेड** यांचे खाली नमुद केलेले भागप्रमाणपत्र कोणतेही हस्तांतर करारनामा केल्याशिवाय हरवले/गहाळ झाले आहेत. **मे. लार्सन ॲण्ड ट्युब्रो लिमिटेड** यांना सूचना देण्या आलेली आहे आणि मी/आम्ही दय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी अर्ज करीत आहोत.

अ.	भागधारकाचे	कंपनीचे	फोलिओ	भागप्रमाणपत्र	अनुक्रमांक	भागांची
क्र.	नाव	नाव		क्र.		संख्या
۶.				३५१८८७	५७७१६२८४८-	२५० भाग भरण
	अशोक वाडिलाल	मे. लार्सेन	०७५०१७०६		५७७१६३०९७	केलेले रु.२/-
	दोशी	ॲण्ड ट्युर्बो लि.		४४८६४०	६१८९१५८१९-	२५० भाग भरण
					६१८९१६०६८	केलेले रु.२/-
			गळण भाग	विकास संस्थान	to a strict strict	1 2 2 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2

जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी मे. **लार्सन ॲण्ड ट्यब्रो लिमिटेड.** यांचे **नोंदणीक** कार्यालय: एल ॲण्ड टी हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, नरोत्तम मोराजी, मुंबई –४००००९/किंवा त्यांचे आरटीए केफिन <mark>टेक्नॉलॉजिस लि.,</mark> सेलेनियम टॉवर बी, ३१ व ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रीक्ट, गचीबोअली, हैदराबाद-५०००३२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा **मे. लार्सन ॲण्ड ट्युब्रो लिमिटेड,** यांच्याकडून उपरोत्त फोलियोकरिता द्य्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

ठिकाण: चेन्नई भागधारकाचे ना दिनांक: १४.०५.२०२४ अशोक दोशी

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Late Shri Khushaldas Vithaldas Mody alias Khooshaldas V Modi was the Partner of M/s K VITHALDAS as 35% share and remaining 65% share was retained with his son i.e Shri Sanjay Khushaldas Mody and both were partners of the said firm hrough partnership deed dated 01.04.1993 and Co-members of Unit No. B on 2nd Floor, of the building known as, "ANTOP HILL WAREHOUSING COMPANY LIMITED" situated at Vidyalankar College Road, Wadala (East), Mumbai – 400 037 admeasuring 661 Sq. Ft. (Built-Up No. F(N), Having C.T.S. No. 151(pt), 156(and Survey No. 254 of Salt Pan Division, at Wadala Tal. Mumbai in the Registration Sub District and District of Mumbai City.

Fhat Late Shri, Khushaldas Vithaldas Mody alias Khooshaldas V. Modi died or 17/01/1999 at Mumbai, after the his demise, his son and his daughter in law urnished new partnership deed dated 18.01.1999 with same Name and style as "M/S. K. VITHALDAS". Thereafter the said Society have transferred the said Unit and records in the names of MR. SANJAY KHOOSHALDAS MODY and MRS. VARSHA SANJAY MODY after the Necessary procedure by partners. The Antop Hill Warehousing Company Limited have issued Share Certificate in Favour of MR. SANJAY KHOOSHALDAS MODY and MRS /ARSHA SANJAY MODY. After the demise of Late Shri Khushaldas Vithalda

Mody alias Khooshaldas V. Modi died on 17/01/1999. By Virtue of Society records and Partnership deed, therefore MR. SANJAY KHOOSHALDAS MODY AND MRS. VARSHA SANJAY MODY are the Member of said unit; MR. SANJAY KHOOSHALDAS MODY having 60% AND MRS. VARSHA SANJAY MODY having 40% undivided share, right, and

nterest in said Unit Property respectively. I hereby invite claims or objections from any person or person having claim against or heir or heirs or other claimant or claimants by way of inheritance nortgage, possession, sale, gift, maintenance, lien, charges, trust, easemen ransfer, license or otherwise or any or any other right or interest whatsoever in said properties. I hereby request all concerned to make the same known in writing along with supporting documents, at my office address, within a period of 15 days (Fifteen) from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in Support of his/her/ their claims objections for Agreed to sell or Sale of Unit No. 201, 2nd Floor of "B" Building in Antop Hil Narehousing Company Limited and shares and interest of MR. SANJAN KHOOSHALDAS MODY having 60% AND MRS. VARSHA SANJAY MODY naving 40% undivided share, right, and interest, membership respectively i he capital/property of the society in such manner as is provided under the byeaws of the Society. Failing which it shall be constructed and accepted that there does not exist any such claim and/or the same shall be constructed as naving been non-existent/waived/ abandoned

> Viral K. Dedhia **Advocate High Court**

Place : Mumbai 02, Prema Niwas, Carter Road No.07 Near Masjid, Borivali (East), Mumbai - 400 066 Date: 15-05-2024



ट्रकॅप फायनान्स लिमिटेड

्र (यापूर्वीची ओळख धनवर्षा फ़िन्व्हेस्ट लिमिटेड) सीआयएन : एल २४२३१ एम एच १९९४ पीएलसी ३३४४५७

नोंदणीकृत कार्यालय : ३ रा मजला, ए विंग, डी जे हाऊस, जुना नागरदास मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६९ संकेतस्थळ : <u>www.trucapfinance.com</u> दूरध्वनी क्रमांक : ०२२ ६८४५ ७२००

विशेष सर्वसाधारण बैठकीच्या सूचनेसाठी शुध्दीपत्र/ जोडपत्र कॅप फायनान्स लिमिटेड (यापूर्वीची ओळख धनवर्षा फ़िन्व्हेस्ट लिमिटेड) **("कंपनी")** यांच्या सभासदां वेशेष सर्वसाधारण बैठक **बुधवार, दिनांक २२ मे, २०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता** (भारतीय प्रमाण वेळे नुसार) व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग **("व्हीसी")**/अन्य मान्यताप्राप्त हकश्राव्य माध्यमे **("ओएव्हीएम")** यांच्य नाध्यमातन सामायिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय घेण्यात येणार आहे. विशेष सर्वसाधार प्तभेची सूचना दिनांकीत २२ एप्रिल, २०२४ **("ईजीएम सूचना")** कंपनीच्या सभासदांना दिनांक २९ एप्रिल २०२४ रोजी कंपनी कायदा, २०१३ मध्ये नमूद केलेल्या तरतुर्दीच्या आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेल्य नेयमांच्या अनुरूप तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रोलय यांनी जारी केलेल्या परिपत्रकाच्या अनुरूप निर्गमित करण्या

आली आहे. जाम्ही कंपनीच्या सभासदांचे लक्ष विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेकडे वेधून घेत आहोत. या संदर्भात ईजीएम सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या मुद्दा क्रमांक १ आणि संबंधित एक्सप्लेनेटरी स्टेटमेंट गंच्या संदर्भात **("शुध्दीपत्र")** कंपनीकडून आपल्या सभासदांना १४ मे, २०२४ रोजी जारी करण्यात आले होते. सदरील शध्दीपत्र अशा सभासदांना निर्गमित करण्यात आले आहे ज्या सभासदांचे ई-मेल तपशील खिर्पाक्षिटरी पार्टीसिपंटस/रजिस्ट्रार आणि कंपनीचे शेअर ट्रान्स्फर एजंट्स यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि या तारखेपासून विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना या शुध्दीपत्रासह वाचावी जे कंपनीचे संकेतस्थळ www. trucapfinance.com येथे तसेच स्टॉक एक्स्चेंज यांची संकेतस्थळे म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे कितस्थळ **("बीएसई")** www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ **("एनएसई")** www.nseindia.com येथे अपलोड करण्यात येत आहे. विशेष सर्वर प्तभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेला अन्य मजकूर/माहिती यात कोणताही बदल झालेला नाही.

संचालक मंडळाच्या आदेशानस टकॅप फायनान्स लिमिटेड यांच्या करित सही/ सोनल शर्म १४ मे, २०२४ कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायन्स अधिकार्र



देनांक: १५.०५.२०२४, ठिकाण: ठाणे

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

FINSERV कॉपॉरेट कार्यालय: सिरंब्रम आयटी पार्क बीर इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. शाखा कार्यालय: ७ वा मजला, सम्प्लाझा, युनिट क्र. ७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ट पाडा वेलफेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५९, मारत

ताबा सूचना

सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्यये सूचना. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) (परिशिष्ट-४)

याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत <mark>मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल)</mark> चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदारांवर मागणी सूचना बजावली होती आणि सदर सूचना प्राप्त नारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेत नमूद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार है वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ उरले असून कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, **मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या वतीने खालील नाक्षरीकरवांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८(१) अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्य गलमत्तेचा **ताबा** खाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सद लमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बीएचएफएल**कडे मालमत्तेसह केलेले उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरील

प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना	ताबा
(स्थावर मालमत्ता)	दिनांक व रक्कम	दिनांक
पुढे नमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट	२३ फेब्रुवारी, २०२४	१०.०५.२०२४
क्र.५०४, ५वा मजला, आर्चवे विंग, टाईप १६ फेज	रु.३३.२९.५३६/-	
		ब्र एकोणतीस
खोजकतवाली, अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे - ४२१५०१		
		,
	(स्थावर मालमत्ता) पुढे नमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट क्र.५०४, ५वा मजला, आर्चवे विंग, टाईप १६ फेज ४, किगस्टोन मोहन सबर्बिया, अयप्पा मंदिरासमोर,	(स्थावर मालमत्ता) दिनांक व रेकम पुढेनमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड: पलॅट क्र.५०४, ५वा मजला, आर्चवे विंग, टाईप १६ फेज ४, किगस्टोन मोहन सबर्बिया, अयप्पा मंदिरासमोर,

पाधिकत अधिकारी, बजाज हौसिंग फायनान्य लिमिटेड

ABANS

अबन्स होल्डिंग्ज् लिमिटेड (पूर्वीची अबन्स होल्डिंग्ज् प्रायब्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)

नोंदणीकृत कार्यालय : ३६/३७/३८ए, ३, नरिमन भवन, बॅकबे रेक्लेमेशन, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१ दूर. क्र. : + ९१ ०२२ ६१७९००००. वेबसाइट : www.abansholdings.com

	दि. ३१.०३.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व वर्षाकरि	ताच्या लेखापरी		त्तीय निष्कर्षांच ाखांमध्ये, उत्पन्न प्रा	
अ.	तपशील	तिमाहीअखेर		वर्षअखेर	
क्र.		३१.०३.२४	३१.१२.२३	३१.०३.२४	३१.०३.२३
		लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
₹.	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२५२४४.५६	५०६९४.००	१३८०३९.१३	११६४०२.७०
₹.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बार्बीपूर्व#)	२५२४.६३	२५८४.३३	१०००१.३९	७६०८.८१
₹.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात#)	२५२४.६३	२५८४.३३	१०००१.३९	૭५९५.७१
୪ .	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात#)	२११६.४२	२३८५.४७	८९२४.३४	७०२९.३७
۹.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	२२४३.२१	२४८९.०५	९६५४.१४	१०४५८.३१
ξ.	समभाग भांडवल (प्रत्येकी रु. २/- दर्शनी मूल्य)	१००२.९२	१००२.९२	१००२.९२	१००२.९३
૭.	राखीव (गत वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता)			९२०७९.९९	८१६८५.०२
८.	उत्पन्न प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. २/-) (अखंडित व खंडित परिचालनाकरिता)				
	१. मूलभूत - अपवादात्मक बाबीपूर्व	8.22	૪.७६	१७.८०	१४.८१
	२. सौम्यीकृत - अपवादात्मक बाबीपश्चात	४.२१	૪.৬૪	१७.७४	१४.८६
	े प्रस्तुपत - शासारास्प्रक बाबीपण्यात	cc v	V 10E	919 / 0	9 × /

वरील निर्देशित विवरण हे सेबी (सूची व अन्य विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर करण्यात आलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्यांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सार्रोश आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्यांच्चा संपूर्ण तपशील स्टॉक एक्सचेंजेसची वेबसाइट अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेडची वेबसाइट www.nseindia.com वर तसेंच कंपनीची वेबसाइट https://abansholdings.com वरही उपलब्ध आहे.

वरील निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन व शिफारस करण्यात आली असून संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. १४.०५.२०२४ रोजी आयोजित सभेमध्य मंजुरी देण्यात आली आहे. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी दि. ३१.०३.२०२३४रोजी संपलेली तिमाही व वर्षाकरिताच्या निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण केले आहे

सी) स्थायी वित्तीय निष्कर्षांवरील अतिरिक्त माहिती खालीलप्रमाणे आहे (रु. लाखांमध्ये, उत्पन्न प्रतिशेअर वगळता क्र. तिमाहीअखेर वर्षअखेर 38.03.28 ३१.१२.२३ ३१.०३.२४ ३१.०३.२३ परिचालनातून एकूण उत्पन्न £3.40 १२३.४७ १४५६.५४ २०४.५१ _____ कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक व/व १२५.८५ 22.60 ६१९.७ 983.76 अतिविशेष बाबींपूर्व#) करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा 22.60 ६१९.७७ ९६३.२७ १२५.८५ अतिविशेष बाबीपश्चात#) करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/व १०६.३९ अतिविशेष बाबीपश्चात#) कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता १०६.३९ (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात)

> अबन्स होल्डिंग्ज् लिमिटेडकरित (पूर्वीची अबन्स होल्डिंग्ज् प्रायव्हेट लिमिटेंड म्हणून ज्ञात)

ठिकाण : मुंबई

४. सौम्यीकृत- अपवादात्मक बाबीपश्चात

अभिषेक बन्सल (व्यवस्थापकीय संचालक

AND 23 OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (DELISTING OF EQUITY SHARES) REGULATIONS, 2021, AS AMENDED FROM TIME TO TIME ("SEBI DELISTING REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY

WELCAST STEELS LIMITED

FOR DELISTING OF EQUITY SHARES

Registered Office: 115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad, Gujarat-382415 | Corporate Identification Number (CIN): L27104GJ1972PLC085827 | Tel. No.: 079-22901078 | Email Id: info@welcaststeels.com | Website: www.welcaststeels.com | Company Secretary and Compliance Officer: S. N. Jetheliya

This Post Offer Public Announcement for failure of Delisting Offer ("Post Offer PA") is being issued by Vivro Financial Services Private Limited ("Manager to the Delisting Offer" or "Manager to the Offer") for and on behalf of AIA Engineering Limited ("Acquirer") to the Public Shareholders (as defined under Regulation 2(1)(t) of the SEBI Delisting Regulations and hereinafte. referred to as "**Public Shareholders**") of Welcast Steels Limited ("**Company**") in respect of the proposed acquisition and consequent voluntary delisting of the fully paid up equity shares of the Company with a face value of ₹10/- each ("Equity Shares") from the only stock exchange where Equity Shares are presently listed i.e., BSE Limited ("BSE" or "Stock Exchange") pursuant to the applicable provisions of the SEBI Delisting Regulations ("Delisting Offer" or "Offer").

This Post Offer PA should be read in conjunction with the Initial Public Announcement dated December 13, 2023 ("IPA"), the Detailed Public Announcement dated April 27, 2024 which was published on April 29, 2024 in Financial Express (English - all editions), Jansatta (Hindi - all editions) and Mumbai Lakshadweep (Marathi - Mumbai edition) ("DPA") and the Letter of Offer dated April 27, 2024 ("LOF") issued in accordance with the SEBI Delisting Regulations, along with circulars issued thereunder. The capitalized terms used but not defined in this Post Offer PA shall have the same meaning assigned to them in the DPA and the

The Acquirer, through Manager to the Delisting Offer, had issued the IPA, the DPA and the LOF seeking to acquire up to 1,60,500 (One Lakh Sixty Thousand Five Hundred) Equity Shares ("Offer Shares") representing 25.15% of the Equity Share Capital of the Company that are held by the Public Shareholders of the Company pursuant to Part B of the Chapter III read with Chapter IV of the SEBI Delisting Regulations and on the terms and conditions set out therein and in the DPA and the LOF. The Public Shareholders holding Equity Shares were invited to submit bids pursuant to the reverse book building process conducted through the Stock Exchange Mechanism made available by the Stock Exchange during the Bid Period (i.e. Tuesday, May 07, 2024 to Monday, May

13, 2024), in accordance with the SEBI Delisting Regulations ("Reverse Book Building Process"). 1. FAILURE OF THE DELISTING OFFER 1.1 The total number of Offer Shares validly tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer is 62,099 Offer Shares, which is less than the minimum number of Offer Shares required to be accepted by the Acquirer in order for the

Delisting Offer to be successful in terms of Regulations 21 of the SEBI Delisting Regulations $1.2 \quad \text{Thus, the Delisting Offer is deemed to have failed in terms of Regulation 23(1)(a) of the SEBI Delisting Regulations.}$ 1.3 Accordingly, the Acquirer will not acquire any Equity Shares tendered by the Public Shareholders in the Delisting Offer and the Equity Shares of the Company will continue to remain listed on the Stock Exchange. Further, no final application

will be made to the Stock Exchange for delisting of Equity Shares in terms of provisions of the SEBI Delisting Regulations. 1.4 Pursuant to Regulation 23(2)(a)(i) of the SEBI Delisting Regulations, Equity Shares offered or tendered in terms of

Schedule II of the SEBI Delisting Regulations, have been released on the date of disclosure of the outcome of reverse book building process i.e. Monday, May 13, 2024. 1.5 Bigshare Services Private Limited. Registrar to the Delisting Offer, had confirmed to the Manager to the Offer regarding

the dispatch of the LOF made to the Public Shareholders as on the Specified Date, i.e. April 26, 2024.

The details of Company Secretary and Compliance Officer of the Company is as follows: Mr. S. N. Jetheliya

Designation: Company Secretary & Compliance Officer Office Address:

115-116, G.V.M.M. Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad - 382 415, Gujarat Email ID: info@welcaststeels.com

Contact No. 079-22901078

In case the Public Shareholders have any queries concerning the non-receipt of Offer Shares or on the delisting process and procedure, they may address the same to Registrar to the Delisting Offer or Manager to the Delisting Offer. The Post Offer PA is also expected to be available on the website of the Stock Exchanges www.bseindia.com, website of Manager to the Offer i.e www.vivro.net and the website of the Company i.e. www.welcaststeels.com.

REGISTRAR TO THE DELISTING OFFER BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED



Address: S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road Andheri (East) Mumbai - 400093, India.

Tel. No.: +91-22-6263 8200 | Email ID: exitoffer@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com | SEB| Reg. No: INR000001385 CIN: U99999MH1994PTC076534 | Contact Person: Maruti Eate

ISSUED BY MANAGER TO THE DELISTING OFFER

VIVRO

Date: May 14, 2024

VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

Address: Vivro House, 11, Shashi Colony, opp. Suvidha Shopping Center, Paldi, Ahmedabad Gujarat 380007, India. Tel. No.: +91 (79) 4040 4242 | Email ID: investors@vivro.net

Website: www.vivro.net | SEBI Reg. No.: INM000010122 CIN: U67120GJ1996PTC029182 | Contact Person: Shivam Patel

For and on behalf of the AIA Engineering Limited (Acquirer)

Sd/-**Bhadresh Kantilal Shah** Managing Director DIN - 00058177

Sd/-Yashwant M. Patel Whole Time Director DIN - 02103312

Sd/-S.N. Jetheliya Company Secretary

Place: Ahmedahad